

ระเบียบวาระการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
วันพฤหัสบดี ที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2566

ณ ห้อง GA 102 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

- 3.1 เรื่องรับทราบผลการดำเนินงาน ประจำปี 2565
- 3.2 เรื่องรายงานผลการตรวจสอบกิจการประจำปี 2565

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

- 4.1 เรื่องเสนองบการเงินประจำปี 2565
- 4.2 เรื่องพิจารณาอนุมัติงบประมาณและแผนงาน ประจำปี 2566
- 4.3 เรื่องการทำแผนฟื้นฟูสหกรณ์ (แผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์)
- 4.4 เรื่องพิจารณากำหนดวงเงินกู้ยืมและค้ำประกัน ประจำปี 2566
- 4.5 เรื่องขอเป็นสหกรณ์ผู้ร่วมจัดตั้งชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้ จำกัด
- 4.6 เรื่องการแก้ไขข้อบังคับของสหกรณ์
- 4.7 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2566
- 4.8 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2566

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่นๆ

ระเบียบวาระการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

วันพฤหัสบดี ที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2566

ณ ห้อง GA 102 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เริ่มประชุมเวลาน.

สมาชิกทั้งหมด 402 คน เข้าร่วมประชุม.....คน ครอบงศ์ประชุม ดร.สมปราชญ์ วุฒิจันทร์ ตำแหน่ง ประธานกรรมการ ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมกล่าวเปิดประชุมตามวาระดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1. เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานฯ

มติที่ประชุมใหญ่

ระเบียบวาระที่ 2. เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564

เลขานุการฯ

เสนอรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564 เมื่อ วันพฤหัสบดี ที่ 21 เมษายน 2565 ประชุมออนไลน์ ณ ห้อง ราชพฤกษ์ 4 อาคารสำนักงานอธิการมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีสมาชิกเข้าร่วมจำนวน 172 คน (รายละเอียดรายงานการประชุมปีบัญชี 2564 ตามไฟล์ที่แนบ)

มติที่ประชุมใหญ่

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 เรื่องรายงานผลการดำเนินงานประจำปี 2565

ผู้จัดการฯ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ได้จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2553 สิ้นสุดปีบัญชี 30 พฤศจิกายน 2565 ดำเนินงานมาปีนี้ เป็นปีที่ 13 โดยการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 ซึ่งมีความตั้งใจที่จะเข้ามาเป็นตัวแทนของสมาชิกทุกคนในการนำพาสหกรณ์ให้ยืนหยัด เดินหน้าและเจริญก้าวหน้าต่อไป ในปี 2566 สหกรณ์ มีผลการดำเนินงานด้านต่าง ๆ ดังนี้

ผลการดำเนินงานโดยรวมของสหกรณ์ ณ 30 พฤศจิกายน 2565

จำนวนสมาชิก สามัญ

สมาชิกสามัญคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	317 คน
สมาชิกเข้าใหม่ระหว่างปี	จำนวน	2 คน
สมาชิกลาออกระหว่างปี	จำนวน	3 คน
สมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	316 คน

จำนวนสมาชิก สมทบ

สมาชิกสมทบคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	87 คน
สมาชิกเข้าใหม่ระหว่างปี	จำนวน	0 คน
สมาชิกลาออกระหว่างปี	จำนวน	2 คน
สมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	85 คน

ทุนเรือนหุ้น

ทุนเรือนหุ้น ณ วันต้นปี	จำนวน	38,853,000.00 บาท
ทุนเรือนหุ้นเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	1,660,500.00 บาท
ทุนเรือนหุ้นลดลงระหว่างปี	จำนวน	573,500.00 บาท
ทุนเรือนหุ้น ณ วันสิ้นปี	จำนวน	39,940,000.00 บาท

เงินรับฝากจากสมาชิกและสหกรณ์อื่น

เงินฝากออมทรัพย์ทั่วไป

เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันต้นปี	จำนวน	19,145,220.07 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	1,515,243.26 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	2,543,358.28 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันสิ้นปี	จำนวน	18,117,105.05 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	344 บัญชี

เงินฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ ณ วันต้นปี	จำนวน	154,647.09 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	60,348.13 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันสิ้นปี	จำนวน	214,995.22 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	3 บัญชี

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว ณ วันต้นปี	จำนวน	6,330.90 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัวเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	207.42 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัวลดลงระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว ณ วันสิ้นปี	จำนวน	6,538.32 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	3 บัญชี

เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ

เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ ณ วันต้นปี	จำนวน	30,434,145.34 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	13,991,455.72 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	4,089,134.51บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	40,366,466.55บาท

เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 26 บัญชี

เงินฝากออมทรัพย์สินมั่นคง

เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง ณ วันต้นปี	จำนวน	3,364,249.92 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	107,203.15 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	3,458,578.09 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง ณ วันสิ้นปี	จำนวน	12,874.98 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1 บัญชี

เงินฝากประจำ

เงินรับฝากประจำ ณ วันต้นปี	จำนวน	45,565,170.77 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	30,500,000.00 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	32,205,421.53 บาท
เงินรับฝากประจำ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	43,859,749.24 บาท
เงินรับฝากประจำ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	7 บัญชี

เงินให้กู้แก่สมาชิก

เงินกู้ฉุกเฉิน

เงินกู้ฉุกเฉินคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	896,890.96 บาท
ให้เงินกู้ฉุกเฉินแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	2,924,300.00 บาท
รับชำระเงินกู้คืนระหว่างปี	จำนวน	2,762,255.72 บาท
เงินกู้ฉุกเฉินคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1,058,935.24 บาท
เงินกู้ฉุกเฉิน คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	69 สัญญา

เงินกู้สามัญทั่วไป

เงินกู้สามัญทั่วไปคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	69,994,333.63 บาท
ให้เงินกู้สามัญทั่วไปแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	21,408,998.67 บาท
รับชำระเงินกู้คืนระหว่างปี	จำนวน	25,561,125.63 บาท
เงินกู้สามัญทั่วไปคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	65,842,206.67 บาท
เงินกู้สามัญทั่วไป คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	199 สัญญา

เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิก

เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	538,700.00 บาท
ให้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	824,500.00 บาท
รับชำระเงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคืนระหว่างปี	จำนวน	420,200.00 บาท
เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	943,000.00 บาท
เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิก คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	14 สัญญา

เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์

เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์ คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	10,090.00 บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์แก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	- บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์คืนระหว่างปี	จำนวน	2,100.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	7,990.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1 สัญญา

เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา

เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	844,800.00 บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อศึกษาระหว่างปี	จำนวน	- บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาคืนระหว่างปี	จำนวน	403,600.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อศึกษาคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	441,200.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1 สัญญา

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	2,609,420.73 บาท
ให้เงินกู้แก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	- บาท
รับชำระคืนเงินกู้ระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	2,609,420.73 บาท
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1 สัญญา

เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณี

เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณี คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	43,000.00 บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณีระหว่างปี	จำนวน	- บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณีคืนระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณีคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	43,000.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณี คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	1 สัญญา

สมาชิกสามัญจำนวน 316 ราย ไม่มีหนี้กับสหกรณ์ จำนวน 121 ราย คิดเป็นร้อยละ 38.29 มีหนี้สินกับสหกรณ์ จำนวน 195 ราย คิดเป็นร้อยละ 61.71 จำนวนเงินที่สมาชิกเป็นหนี้กับสหกรณ์ ณ 30 พฤศจิกายน 2565 จำนวน 68,336,331.91 บาท

ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี

ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี	-
ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี ณ วันต้นปี	-
ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี เพิ่ม ระหว่างปี	-
ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี ลดลงระหว่างปี	-
ลูกหนี้ระหว่างดำเนินคดี ณ วันสิ้นปี	-

ลูกหนี้ตามคำพิพากษา

ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ณ วันต้นปี	จำนวน	6,420,714.02 บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา เพิ่ม ระหว่างปี	จำนวน	- บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ลดลงระหว่างปี	จำนวน	965,331.41 บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ณ วันสิ้นปี	จำนวน	5,455,382.6 บาท

รายได้-รายจ่ายประจำปี

สหกรณ์ มีรายได้ประจำปี 2565	จำนวน	11,808,698.40 บาท
สหกรณ์ มีรายจ่ายประจำปี 2565	จำนวน	34,176,392.31 บาท
เมื่อหักค่าใช้จ่ายแล้วมีขาดทุนสุทธิ	จำนวน	(22,367,693.91) บาท

การใช้ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่

ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่ยกมาต้นปี	จำนวน	206,221.60 บาท
บวก จัดสรรจากกำไรสุทธิประจำปี 2565	จำนวน	-
บวก ศพค่าตอบแทนกรรมการ	จำนวน	500.00 บาท
หัก ใช้ไประหว่างปี 2565	จำนวน	29,400.00 บาท
ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่คงเหลือสิ้นปี	จำนวน	177,321.60 บาท

รายละเอียดการใช้ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่ในระหว่างปี 2565

1. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ + พวงหรีด บิดาเสียชีวิต ราย นายไพศาล นาคกราย สมาชิกเลขทะเบียน 00004 จำนวน 3,600.00 บาท
2. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญมารดาเสียชีวิต รายนางสาวเพชรรัตน์ กิมอยู่ชะ สมาชิกเลขทะเบียน 00005 จำนวน 3,000.00 บาท
3. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญมารดาเสียชีวิต รายนางนันทนา เดชเกิด สมาชิกเลขทะเบียน 00285 จำนวน 3,000.00 บาท
4. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ + พวงหรีด บุตรเสียชีวิต ราย นางอุไรวรรณ บุญไกร สมาชิกเลขทะเบียน 00583 จำนวน 3,600.00 บาท
5. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ มารดาเสียชีวิต รายนางอัมพันธ์ สังข์สิงห์ สมาชิกเลขทะเบียน 00173 จำนวน 10,000.00 บาท
6. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ + พวงหรีด มารดาเสียชีวิต ราย นางสาวธัญญรัตน์ ทิพย์นุ้ย สมาชิกเลขทะเบียน 00549 จำนวน 3,600.00 บาท
7. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ มารดาเสียชีวิต ราย นายศุภวัชช์ ศรีพัฒน์ สมาชิกเลขทะเบียน 00047 จำนวน 3,000.00 บาท
8. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ บิดาเสียชีวิต ราย นายธนภุต จันทร์ช่วง สมาชิกเลขทะเบียน 00017 จำนวน 3,000.00 บาท
9. จ่ายเงินสวัสดิการเงินทำบุญ+พวงหรีด มารดาเสียชีวิต ราย นางกาญจนา คลิ่งอักษร สมาชิกเลขทะเบียน 00634 จำนวน 3,600.00 บาท

การใช้ทุนสาธารณะประโยชน์

ทุนสาธารณะประโยชน์ยกมาต้นปี	16,490.00 บาท
บวก รับเงินช่วยเหลือจาก สหกรณ์สมาชิกชสอ..	- บาท
หัก ใช้จ่ายในระหว่างปี 2564	- บาท
ทุนสาธารณะประโยชน์คงเหลือสิ้นปี	16,490.00 บาท

การประชุม สัมมนา อบรม ศึกษาดูงานเยี่ยมชมกิจการสหกรณ์อื่น และเจรจาระดมเงินทุน

1. ผู้จัดการและเจ้าหน้าที่ทุกคนเข้าร่วมประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564 ของชมรมเจ้าหน้าที่สหกรณ์ ออมทรัพย์ภาคใต้ จำกัด ณ โรงแรมบรรจงบุรี อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัด สุราษฎร์ธานีเมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2564
2. ผู้จัดการ และนายศิริชัย ศิริแสง กรรมการและผู้ช่วยเหรัญญิก ไปอบรมหลักสูตรการเจรจาต่อรอง และการติดตามหนี้ที่ค้างชำระ เมื่อวันที่ 28-30 มกราคม 2565 ณ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
3. ประธานกรรมการ ไปประชุมคณะกรรมการชมรมสหกรณ์ภาคใต้ เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2565 ที่ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ จำกัด ณ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัด สงขลา
4. ประธานกรรมการ /ผู้จัดการ และนายจิรวัดณ์ ทองสงค์ ไปร่วมประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564 ของชมรมสหกรณ์ภาคใต้ เมื่อ 30 เมษายน -1 พฤษภาคม 2565 ณ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัด สงขลา
5. ผู้ตรวจสอบกิจการ/ นางฉวีวรรณ เพชรเกลี้ยง /นางสาวยุวดี ศรีชัย กรรมการ/ผ.เลขานุการ และ นางสาวธัญญ์รัตน์ ทิพน้อย ไปอบรมหลักสูตร การบริหารงานสหกรณ์ตามพระราชบัญญัติสหกรณ์ ฉบับปรับปรุงใหม่กฎกระทรวงและการเขียนข้อบังคับ เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2565 ณ โรงแรมนิภา การ์เด็น อำเภอ เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี
6. ผู้จัดการ ไปประชุมคณะกรรมการดำเนินการของชมรมเจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้ จำกัด เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ณ จังหวัดพังงา
7. ผู้จัดการ และนางสาวธัญญ์รัตน์ ทิพน้อย ไปร่วมสัมมนาสมาชิก สส.ชสอ. 4 ภูมิภาค (ภาคใต้) เมื่อวันที่ 22-23 พฤษภาคม 2565 ณ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช
8. ประธาน /กรรมการ /ผู้จัดการ และเจ้าหน้าที่ ไปประชุมปรึกษาหารือเรื่องการจ่ายชำระหนี้กับ สหกรณ์ออมทรัพย์ศรีนครินทร์วิโรจน์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2565 ณ กรุงเทพมหานคร
9. ผู้จัดการ ไปอบรมโครงการสหกรณ์เข้ม เมื่อวันที่ 24-25 มิถุนายน 2565 ณ จังหวัดพังงา
10. ผู้ตรวจสอบกิจการ /ผู้จัดการ/ นางสาวเอกอนงค์ เต็มไพบูลย์/ นายจิรวัดณ์ ทองสงค์ และ นางสาวไพรวลัย เสือเขียว ไปอบรมหลักสูตร การเงินการบัญชี และการควบคุมภายใน เมื่อ วันที่ 2 กรกฎาคม 2565 ณ โรงแรมนิภาการ์เด็น อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี
11. ประธาน /กรรมการ /ผู้จัดการ ไปประชุมปรึกษาหารือกับสหกรณ์พระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำกัด เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2565 ณ กรุงเทพมหานคร
12. เจ้าหน้าที่ทุกคนร่วมประชุมใหญ่และสัมมนาของเจ้าหน้าที่ ประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 19-21 สิงหาคม 2565 ณ จังหวัดพังงา

13. นางฉวีวรรณ เพชรเกลี้ยง และนางสาวเอกอนงค์ เต็มไพบูลย์ ไปประชุมชี้แจงรายงานข้อมูลทางการเงิน เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2565 ณ สำนักงานสหกรณ์จังหวัดสุราษฎร์ธานี

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุมใหญ่

3.2 รายงานการตรวจสอบกิจการประจำปี 2565

ผู้ตรวจสอบกิจการ

รายงานการตรวจสอบกิจการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

สำหรับปีสิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2565

เรียน ที่ประชุมใหญ่สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2565

ได้เลือกตั้งให้ข้าพเจ้า นายชรินทร์ ฉวาง และ ดร.สารภี ชนะทัฬห เป็นผู้ตรวจสอบกิจการของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ข้าพเจ้าและคณะได้เข้าตรวจสอบและรายงานผลการตรวจสอบต่อคณะกรรมการดำเนินการเป็นประจำทุกเดือนที่เข้าตรวจสอบนั้น จึงขอเสนอผลการตรวจสอบสำหรับปีสิ้นสุด 2565 โดยสรุป ดังนี้

1. วัตถุประสงค์ของการตรวจสอบ

- 1.1 เพื่อตรวจสอบการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินการ
- 1.2 เพื่อตรวจสอบการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการบัญชีและการควบคุมการเงิน
- 1.3 เพื่อตรวจสอบการดำเนินงานอื่นๆของสหกรณ์

2. ขอบเขตการตรวจสอบ

- 2.1 ตรวจสอบความถูกต้องของการบันทึกบัญชีตามเอกสารหลักฐาน
- 2.2 ตรวจสอบการควบคุมการเงินตามระเบียบและข้อกำหนดของสหกรณ์
- 2.3 ตรวจสอบการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ ระเบียบ และมติของที่ประชุม
- 2.4 ตรวจสอบการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินงานตามแผนงานและงบประมาณที่กำหนดไว้ ของสหกรณ์ ฯ

3. ผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะที่สหกรณ์ควรแก้ไข

- 3.1 ผลการดำเนินงาน
- 3.2 ด้านการบริหารงานทั่วไป
- 3.3 ด้านบัญชี
- 3.4 ด้านการเงิน
- 3.5 ด้านสินเชื่อ
- 3.6 ด้านเงินรับฝาก
- 3.7 ด้านหนี้สิน
- 3.8 ด้านธุรกิจบ้านและที่ดินมีไว้เพื่อขาย

3.1 ผลการดำเนินงาน

สหกรณ์มีสมาชิกเมื่อต้นปี 317 คน ระหว่างปีมีสมาชิกเพิ่มขึ้น 2 คน ลาออกจากสหกรณ์ 3 คน สมาชิกคงเหลือวันสิ้นปี 316 คน ในวันสิ้นปีสหกรณ์มีทุนดำเนินงานทั้งสิ้น 402,163,521.42 บาท และในรอบปีสหกรณ์มีรายได้ทั้งสิ้น 11,808,698.40 บาท ค่าใช้จ่าย 34,176,392.31 บาท มีผลขาดทุน 22,367,693.91 บาท สหกรณ์มีผลขาดทุน เนื่องจาก สหกรณ์มีแหล่งเงินได้มาจากการกู้ยืมจึงทำให้มีภาระหนี้ของดอกเบี้ย นอกจากนี้สหกรณ์มีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ และสหกรณ์ฯขายบ้านและที่ดินในราคาต่ำกว่าต้นทุน (สิ่งปลูกสร้างมีค่าเสื่อมราคาเพิ่มมากขึ้น)

3.2 การบริหารงานทั่วไป

การตรวจสอบโครงสร้างองค์กร การแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบ การจัดเก็บเอกสาร ระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ จากการตรวจสอบการจัดโครงสร้างองค์กร พบว่า สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี มีบุคลากรจำนวน 6 ท่าน ประกอบด้วย ผู้จัดการสหกรณ์ 1 ท่าน รองผู้จัดการ 1 ท่าน เจ้าหน้าที่บัญชี 1 ท่าน และเจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 3 ท่าน โดยมีการแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบอย่างชัดเจน มีการจัดระบบการจัดเก็บเอกสาร คู่มือการอบรม ข้อบังคับ และระเบียบที่จำเป็นอย่างครบถ้วน

3.3 ด้านบัญชี

การตรวจสอบหลักฐานกับการบันทึกบัญชี การรับเงินการจ่ายเงิน มีหลักฐานสลิปการรับเงินการจ่ายเงิน การบันทึกบัญชีมีสมุดแยกประเภท สมุดรายวันทั่วไป มีบททดลอง

3.4 ด้านการเงิน

การเข้าตรวจสอบโดยการตรวจนับเงินสดพบว่า ถูกต้องครบถ้วนตามจำนวนเงินสดในมือ และการถือเงินสดไม่เกินที่กำหนดเป็นไปตามระเบียบสหกรณ์

3.5 ด้านสินเชื่อ

3.5.1 การกำหนดระเบียบเป็นไปตามกฎหมายสหกรณ์และระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์

3.5.2 การให้เงินกู้แก่สมาชิก

- คุณสมบัติของสมาชิกผู้ให้กู้
- วงเงินกู้
- หลักประกัน
- การจ่ายเงินกู้

เป็นไปตามระเบียบและข้อบังคับของสหกรณ์

3.5.3 การชำระหนี้

สำหรับการรับชำระหนี้จากสมาชิก สหกรณ์ทำรายการส่งหักให้กับมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี เพื่อหักเงินให้แทนและบางส่วนรับชำระโดยตรงที่สหกรณ์ ณ วันสิ้นปีมีลูกหนี้เงินให้กู้คงเหลือ 264 ราย เป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 70,945,752.64 บาท โดยจำแนกตามระยะเวลาเช่นระยะสั้น ระยะยาว เป็นต้น

ข้อสังเกต กรณีที่ลูกหนี้ชำระหนี้ล่าช้าหรือลูกหนี้ผิดนัดจะต้องจ่ายดอกเบี้ยเพิ่มพร้อมค่าปรับ

3.5.4 การประมาณการค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ

สหกรณ์ได้ตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ ตามระเบียบธนาคารพาณิชย์สำหรับลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้จำนวน 11,451,532.68 บาท ณ วันสิ้นปีบัญชีสหกรณ์มีลูกหนี้อื่น เป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษา 10 ราย สหกรณ์ได้ตั้งค่าเพื่อหนี้สูญจำนวน 5,404,228.59 บาท

3.5.5 การควบคุมภายในและการบันทึกบัญชี

สหกรณ์ มีการควบคุมภายใน การบันทึกรายการบัญชีเป็นไปตามหลักบัญชีและมีผู้รับผิดชอบโดยตรง

3.6 ด้านเงินรับฝาก

3.6.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์

สหกรณ์ฯ มีการกำหนดระเบียบ ข้อบังคับ ควบถ้วน

3.6.2 การฝากเงิน

ในระหว่างปีสหกรณ์รับฝากเงินประเภทออมทรัพย์ ออมทรัพย์พิเศษและเงินฝากประจำจาก สหกรณ์อื่นและสมาชิก รวมทั้งสิ้น 46,174,457.68 บาท ณ วันสิ้นปีมีเงินรับฝากคงเหลือ 384 บัญชีเป็นเงิน 102,547,729.36 บาท

3.7 ด้านหนี้สิน

สิ้นปีสหกรณ์มีหนี้หมุนเวียน 363,756,207.00 บาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 83,670,504.81 บาท (เนื่องจากสัญญาเงินกู้ใกล้ครบกำหนด) หนี้สินไม่หมุนเวียนสิ้นปี 91,265,792 บาท ปีก่อน 177,139,155 บาท ลดลง 85,873,363 บาท รวมหนี้สินสิ้นปี 455,021,999 บาท ลดลง 2,202,858.19 บาท

3.8 ด้านธุรกิจบ้านและที่ดินมีไว้เพื่อขาย

การดำเนินธุรกิจดังกล่าว นายทะเบียนสหกรณ์มีคำสั่งให้สหกรณ์หยุดดำเนินการก่อสร้างบ้านและที่อยู่อาศัยอื่นเพื่อจำหน่าย และหยุดดำเนินการซื้อที่ดินเพื่อจัดสรรจำหน่าย โดยให้ระยะเวลาดำเนินการ 90 วัน แต่สหกรณ์ไม่สามารถกระทำให้แล้วเสร็จได้จึงต้องมีการขอขยายเวลาครั้งละ 90 วัน มาหลายรอบจนปัจจุบันสิ้นเดือนมีนาคม 2566 คงต้องขออนุญาตนายทะเบียนสหกรณ์ขยายเวลาออกไปอีก 90 วัน อีกครั้ง ซึ่ง การขายบ้านพร้อมที่และที่ดินเปล่าของสหกรณ์ขายได้ในราคาต่ำกว่าทุน ส่งผลให้ขาดทุน สะสมเรื่อยมา

แนวทางแก้ไข

ควรปรับราคาขายให้เพิ่มขึ้น (ใกล้เคียงกับราคาต้นทุน)

- สร้างแรงจูงใจให้สมาชิกเข้ามาซื้อบ้านและที่ดินของสหกรณ์ฯ

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

(ดร.สารภี ชนะทัพ)

ผู้ตรวจสอบกิจการ

(นายชรินทร์ ฉวาง)

ผู้ตรวจสอบกิจการ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

4.1 งบการเงินประจำปีสิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2565

ผู้ตรวจสอบบัญชี



รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 งบกำไรขาดทุน และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีและตามระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากสหกรณ์และได้ปฏิบัติตามจรรยาบรรณของผู้สอบบัญชีสหกรณ์ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมวิธีการตรวจสอบ มีดังต่อไปนี้

บ้านและที่ดินคงเหลือ

อ้างถึงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 บ้านและที่ดินคงเหลือ ซึ่งประกอบด้วยที่ดินเพื่อจำหน่าย จำนวน 169,259,539.53 บาท และบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย จำนวน 149,791,730.87 บาท ซึ่งเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ เนื่องจากการตีราคาสินค้า ซึ่งมีทั้งสินค้าคงเหลือพร้อมจำหน่ายและสินค้าที่อยู่ระหว่างปลูกสร้าง คณะกรรมการดำเนินการต้องใช้วิศวกรการก่อสร้างประเมินราคาที่ดินและบ้านพร้อมที่ดินแต่ละหลัง รวมทั้งยังมีต้นทุนที่เป็นดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมและรับฝากเงิน ซึ่งใช้ในการจัดหาที่ดินเพื่อจำหน่ายและปลูกสร้างบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย

ข้าพเจ้าได้สอบถามการประเมินราคาที่ดินและบ้านพร้อมที่ดินจากหลักฐานการประเมินของวิศวกร รวมทั้งตรวจสอบการบันทึกต้นทุนที่เกี่ยวกับดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมและเงินรับฝากรวมเป็นราคาสินค้าคงเหลือ ณ วันสิ้นปีบัญชี

กรมตรวจบัญชีสหกรณ์

Cooperative Auditing Department

12 ถนนกรุงเกษม เทเวศร์ กรุงเทพฯ 10200

<http://www.cad.go.th>



ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 18 สหกรณ์ดำเนินงานมีผลขาดทุนสะสมทั้งสิ้น 93,192,289.18 บาท และมีส่วนขาดแห่งทุน จำนวน 52,858,477.58 บาท เป็นผลทำให้ทุนเรือนหุ้นที่มีอยู่ไม่เต็มมูลค่า ดังนั้นตามคำแนะนำของนายทะเบียนสหกรณ์ เรื่องแนวทางปฏิบัติในการจ่ายคืนค่าหุ้นกรณีสหกรณ์/ชุมนุมสหกรณ์ขาดทุนสะสมพ.ศ. 2549 และได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการคำนวณมูลค่าหุ้นใหม่ ณ วันสิ้นปีทางบัญชี จากการคำนวณมูลค่าหุ้น ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 สหกรณ์มีมูลค่าต่อหุ้นคงเหลือติดลบ 127.26 บาทต่อหุ้น หากมีสมาชิกลาออกจากสหกรณ์ในระยะเวลาอันสั้น จะทำให้สมาชิกไม่ได้รับค่าหุ้นคืนแต่อย่างใด

ทั้งนี้ ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินของสหกรณ์ ไม่ได้มีเงื่อนไขในเรื่องที่ข้าพเจ้าขอให้สังเกตข้างต้น

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ต่องบการเงิน

คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์มีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควร ตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์พิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงิน ที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์รับผิดชอบในการประเมินความสามารถของสหกรณ์ในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ มีความตั้งใจที่จะเลิกสหกรณ์หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีและระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์จะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้



ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชีและระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้า รวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของสหกรณ์

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการดำเนินการของสหกรณ์

- สรุปลักษณะความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่า มีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของสหกรณ์ในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้สหกรณ์ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์เกี่ยวกับขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในซึ่งข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า



จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญ ในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะหรือในสถานการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้า เพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

(นางสาววัชรี พิทยาภรณ์)
ผู้สอบบัญชีสหกรณ์

สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์สุราษฎร์ธานี
กรมตรวจบัญชีสหกรณ์
โทร. 077 - 311799
วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

		ปี 2565	ปี 2564
	หมายเหตุ	บาท	บาท
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2	19,331,473.00	25,947,794.35
เงินฝากสหกรณ์อื่น	3	123,208.92	120,583.15
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น-สุทธิ	4	11,280,341.55	7,226,217.90
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ-สุทธิ	6	50,061.57	353,454.05
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5	26,505,363.96	29,998,679.56
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อการจำหน่าย	5	56,133,505.33	15,844,451.37
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแทนการชำระหนี้รอขาย	7	1,936,840.00	1,936,840.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	149,497.41	275,640.92
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		115,510,291.74	81,703,661.30
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาว	9	497,410.00	497,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	4	48,265,032.43	56,288,495.22
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ	10	1,478,386.14	1,589,457.32
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5	142,754,175.57	144,842,462.85
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อการจำหน่าย	5	93,658,225.54	140,181,396.83
เงินมัดจำที่ดิน		609,900.00	609,900.00
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ		609,900.00	609,900.00
		0.00	0.00
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		286,653,229.68	343,398,812.22
รวมสินทรัพย์		402,163,521.42	425,102,473.52
หนี้สินและทุนของสหกรณ์			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะสั้น	11	29,000,000.00	30,179,900.00
ส่วนของหนี้สินไม่หมุนเวียนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	225,996,569.83	146,074,780.38
เงินรับฝาก	12	102,547,729.36	98,669,764.09
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	6,211,907.81	5,161,257.72
รวมหนี้สินหมุนเวียน		363,756,207.00	280,085,702.19

		ปี 2565	ปี 2564
	หมายเหตุ	บาท	บาท
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาว	14	89,618,600.00	175,619,400.00
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	15	1,647,192.00	1,519,755.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		<u>91,265,792.00</u>	<u>177,139,155.00</u>
รวมหนี้สิน		<u>455,021,999.00</u>	<u>457,224,857.19</u>
ทุนของสหกรณ์			
ทุนเรือนหุ้น (มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท)		39,940,000.00	38,853,000.00
ทุนสะสมตามข้อบังคับ ระเบียบและอื่น ๆ	16	393,811.60	422,711.60
ขาดทุนสะสม			
ยอดยกมา		(71,398,095.27)	(58,959,611.26)
<u>บวก</u> ขาดทุนสุทธิ		(22,367,693.91)	(12,470,984.01)
<u>หัก</u> ส่วนต่างมูลค่าหุ้นของสมาชิกที่ลาออก		573,500.00	32,500.00
		<u>(93,192,289.18)</u>	<u>(71,398,095.27)</u>
รวมทุนของสหกรณ์		<u>(52,858,477.58)</u>	<u>(32,122,383.67)</u>
รวมหนี้สินและทุนของสหกรณ์		<u>402,163,521.42</u>	<u>425,102,473.52</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ดร.สมปราชญ์ วุฒิจันทร์)

ประธานกรรมการ

(นางศุภัจฉรีย์ นวกิจไพฑูรย์)

เลขานุการ

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

	ปี 2565		ปี 2564	
	บาท	%	บาท	%
รายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุน				
ดอกเบี้ยรับจากเงินให้กู้	4,630,486.58	92.14	5,505,041.35	92.47
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	41,318.27	0.82	60,491.78	1.02
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่น	3,613.23	0.07	1,019.01	0.02
ดอกเบี้ยรับตามคำพิพากษา	322,976.61	6.43	359,592.43	6.04
ผลตอบแทนจากการลงทุน	27,336.53	0.54	27,032.00	0.45
รวมรายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุน	5,025,731.22	100.00	5,953,176.57	100.00
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยและเงินลงทุน				
ดอกเบี้ยจ่ายเงินรับฝาก	2,976,547.61	59.23	3,055,898.22	51.33
ดอกเบี้ยเงินกู้ยืม	3,528,811.61	70.21	3,623,488.30	60.87
รวมค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยและเงินลงทุน	6,505,359.22	129.44	6,679,386.52	112.20
หัก				
หนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ				
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้เงินกู้	(59,872.63)	(1.19)	0.00	0.00
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	(28,247.05)	(0.56)	28,217.62	0.47
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	(927,602.32)	(18.46)	(495,826.50)	(8.33)
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	0.00	0.00	192,021.52	3.23
หนี้สูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	(51,672.90)	(1.03)	0.00	0.00
หนี้สูญดอกเบี้ยรับตามคำพิพากษาค้างรับ	0.00	0.00	0.00	0.00
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้ค้างรับ	236,331.41	4.70	0.00	0.00
หนี้สงสัยจะสูญรายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	112,648.74	2.24	0.00	0.00
รวมหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ	(718,414.75)	(14.29)	(275,587.36)	(4.63)
รายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุนสุทธิ	(761,213.25)	(15.15)	(450,622.59)	(7.57)
บวก รายได้อื่น				
ค่าธรรมเนียมแรกเข้า	200.00	0.00	0.00	0.00
ค่าธรรมเนียมออกสมุดเงินฝากใหม่	600.00	0.01	200.00	0.00
เงินเฉลี่ยคืนเงินกู้	72,633.44	1.45	59,940.26	1.01
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนด	92,986.62	1.85	93,755.51	1.57
รายได้เงินอุดหนุนจากภาครัฐ	36,000.00	0.72	18,000.00	0.30
รายได้อื่น	127,777.00	2.54	74,713.00	1.26
รวมรายได้ที่มีไข่ดอกเบี้ย	330,197.06	6.57	246,608.77	4.14

	ปี 2565		ปี 2564	
	บาท	%	บาท	%
หัก ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน				
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่				
เงินเดือนและค่าจ้าง	1,235,652.00	24.59	1,247,652.00	20.96
เงินอุดหนุนเงินเดือนจากภาครัฐ	36,000.00	0.72	18,000.00	0.30
เงินประจำตำแหน่ง	264,000.00	5.25	264,000.00	4.43
เงินชดเชยเจ้าหน้าที่	97,437.00	1.94	167,755.00	2.82
เงินเยียวยาประกันตน	36,000.00	0.72	18,000.00	0.30
เงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	30,000.00	0.60	30,000.00	0.50
เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตร	0.00	0.00	15,970.00	0.27
เงินสมทบประกันสังคมและกองทุนทดแทน	41,053.47	0.82	39,100.00	0.66
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
ค่าเสื่อมราคา - อาคารสำนักงาน	104,886.00	2.09	104,886.00	1.76
ค่าเสื่อมราคา - อุปกรณ์สำนักงาน	13,067.55	0.26	11,663.80	0.20
ค่าเสื่อมราคา - คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์	9,834.23	0.20	18,120.00	0.30
ภาษีป้าย	54,992.93	1.09	10,210.07	0.17
ค่าซ่อมแซมทรัพย์สิน	4,414.59	0.09	3,043.20	0.05
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับยานพาหนะ	35,822.68	0.71	28,118.63	0.47
ค่าทำความสะอาดสำนักงาน	14,200.00	0.28	10,400.00	0.17
ค่าวัสดุสำนักงานและสิ้นเปลืองใช้ไป	21,042.00	0.42	16,351.00	0.27
ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย	6,768.85	0.13	7,518.89	0.13
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสมาชิก				
ค่าใช้จ่ายวันประชุมใหญ่	255,857.00	5.09	2,030.00	0.03
ค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น				
ค่าตอบแทนหน่วยงานหักเงิน	12,000.00	0.24	12,000.00	0.20
ค่าตอบแทนผู้ตรวจสอบกิจการ	7,000.00	0.14	4,500.00	0.08
ค่าตอบแทนกรรมการ	83,000.00	1.65	81,600.00	1.37
ค่าเบี้ยเลี้ยงพาหนะ	300.00	0.01	0.00	0.00
ค่าเบี้ยประชุม	104,600.00	2.08	79,800.00	1.34
ค่าใช้จ่ายในการประชุมกรรมการ	6,040.00	0.12	5,675.00	0.10
ค่ารับรอง	5,663.00	0.11	11,314.00	0.19
ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	9,273.69	0.18	4,494.00	0.08
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	27,536.00	0.55	36,293.70	0.61
ค่าไฟฟ้า	39,741.21	0.79	31,850.32	0.54
ค่าโทรศัพท์	11,682.26	0.23	12,674.15	0.21
ค่าบริการอินเทอร์เน็ต	6,292.23	0.13	6,433.12	0.11
ค่าไปรษณีย์	7,936.00	0.16	8,752.00	0.15

	ปี 2565		ปี 2564	
	บาท	%	บาท	%
ค่าสนับสนุนกิจกรรมสาธารณประโยชน์	1,900.00	0.04	1,000.00	0.02
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	8,941.00	0.18	8,335.00	0.14
ค่าดูแลรักษาโปรแกรม สอ.มอ.	24,000.00	0.48	24,000.00	0.40
ค่าใช้จ่ายพัฒนาเว็บไซต์	6,000.00	0.12	6,000.00	0.10
ค่าของที่ระลึก - ศึกษาดูงานและอื่นๆ	10,058.00	0.20	3,108.00	0.05
ค่าใช้จ่ายศึกษาอบรม	94,998.68	1.89	9,421.00	0.16
ค่าใช้จ่ายในการระดมเงินทุน	109,597.90	2.18	4,210.00	0.07
ค่าใช้จ่ายติดตามหนี้/ดำเนินคดี	33,390.00	0.66	17,010.00	0.29
ส่วนลดดอกเบี้ยตามคำพิพากษา	23,495.22	0.47	0.00	0.00
ค่าบำรุงชมรมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้	1,500.00	0.03	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายวันสหกรณ์	1,500.00	0.03	1,500.00	0.03
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	0.00	0.00	575.00	0.00
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	2,897,473.49	57.65	2,383,363.88	40.04
ขาดทุน	(3,328,489.68)	(66.23)	(2,587,377.70)	(43.46)
บวก ขาดทุนเฉพาะธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย(รายละเอียด 1)	(19,039,204.23)	(378.83)	(9,883,606.31)	(166.02)
ขาดทุนสุทธิ	(22,367,693.91)	(445.06)	(12,470,984.01)	(209.48)

รายละเอียดประกอบงบการเงิน 1

รายละเอียดกำไร (ขาดทุน) เฉพาะธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

	ปี 2565		ปี 2564	
	บาท	%	บาท	%
ขายบ้านพร้อมที่ดินและที่ดิน	5,894,936.00	100.00	4,469,900.00	100.00
หัก ต้นทุนขาย (งบทันทุนขาย)	16,344,761.50	277.27	5,306,085.44	118.71
ขาดทุนขั้นต้น	(10,449,825.50)	(177.27)	(836,185.44)	(18.71)
บวก รายได้เฉพาะธุรกิจ				
รายได้ค่าน้ำประปาหมู่บ้าน	165,280.99	2.80	139,680.16	3.12
รายได้ค่าเก็บขยะหมู่บ้าน	0.00	0.00	3,880.00	0.09
รายได้ค่าธรรมเนียมขอใช้น้ำประปา	5,000.00	0.08	3,500.00	0.08
รายได้ดอกเบี้ยจากการขายที่ดินเปล่า	7,489.13	0.13	0.00	0.00
รายได้ค่าเช่าบ้าน	60,000.00	1.02	60,000.00	1.34
รายได้จากการจองที่ดินเปล่า	305,064.00	5.18	262,870.00	5.88
รายได้ค่าจองบ้าน	15,000.00	0.25	125,000.00	2.80
รวมรายได้เฉพาะธุรกิจ	557,834.12	9.45	594,930.16	13.30
หัก ค่าใช้จ่ายเฉพาะธุรกิจ				
เงินเดือนและค่าจ้าง - จัดหาฯ	567,528.00	9.63	573,528.00	12.83
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืม	7,887,326.25	133.80	8,159,779.78	182.55
ดอกเบี้ยจ่ายเงินรับฝาก	409,676.39	6.95	479,350.18	10.72
ค่าไฟฟ้า - จัดหาฯ	74,811.08	1.27	58,552.56	1.31
ค่าเบี้ยประกันภัยอาคารโครงการทรัพย์อนันต์	19,297.45	0.38	19,908.53	0.33
ค่าซ่อมบำรุงบ้านพร้อมที่ดิน	0.00	0.00	1,000.00	0.02
ค่าธรรมเนียมและภาษีธุรกิจเฉพาะ	45,331.00	0.77	17,380.00	0.39
ค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภค	125,990.12	2.14	274,285.98	6.14
ค่าจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ	0.00	0.00	1,200.00	0.03
ค่าตรวจระบบสาธารณูปโภค	6,340.00	0.11	20,000.00	0.45
ค่าซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค	0.00	0.00	15,102.00	0.34
ค่าประชาสัมพันธ์	0.00	0.00	13,239.00	0.30
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด - จัดหาฯ	10,912.56	0.19	9,025.00	0.20
รวมค่าใช้จ่ายเฉพาะธุรกิจ	9,147,212.85	155.17	9,642,351.03	215.72
ขาดทุนเฉพาะธุรกิจ	(19,039,204.23)	(322.98)	(9,883,606.31)	(221.11)

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบต้นทุนขาย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย		
<u>ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย</u>		
สินค้าคงเหลือต้นปี	174,841,142.41	180,147,227.85
บวก ต้นทุนดอกเบี้ย - ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	0.00
ต้นทุนระบบสาธารณูปโภค - ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	0.00
รวม	174,841,142.41	180,147,227.85
หัก สินค้าคงเหลือสิ้นปี	169,259,539.53	174,841,142.41
ต้นทุนขายที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5,581,602.88	5,306,085.44
<u>บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย</u>		
สินค้าคงเหลือต้นปี	156,025,848.20	151,120,416.09
บวก ต้นทุนดอกเบี้ย - บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	4,529,041.29	4,905,432.11
รวม	160,554,889.49	156,025,848.20
หัก สินค้าคงเหลือปลายปี	149,791,730.87	156,025,848.20
ต้นทุนขายบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	10,763,158.62	0.00
รวมต้นทุนขาย	16,344,761.50	5,306,085.44

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบกระแสเงินสด

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
ขาดทุนสุทธิ	(22,367,693.91)	(12,470,984.01)
รายการปรับปรุงเพื่อระทบยอดกำไร (ขาดทุน) สุทธิเป็นเงินสดสุทธิ จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์	127,787.78	134,669.80
โอนหนี้สามัญเป็นลูกหนี้อื่น	0.00	729,519.35
ลูกหนี้อื่นจากการโอนลูกหนี้เงินให้กู้	0.00	(729,519.35)
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้เงินให้กู้	(59,872.63)	(729,519.35)
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่น	0.00	729,519.35
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	(927,602.32)	(495,826.50)
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	(28,247.05)	28,217.62
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยตามคำพิพากษา	(51,672.90)	192,021.52
หนี้สงสัยจะสูญเงินมัดจำ	0.00	0.00
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้ค้างรับ	236,331.41	0.00
หนี้สงสัยจะสูญรายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	112,648.74	0.00
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	(233,799.35)	(190,287.50)
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	(132,236.17)	(159,264.41)
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	(987.46)	0.00
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคารค้างรับ	(7,891.26)	0.00
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้ฉุกเฉินค้างรับ	(1,420.33)	(990.99)
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้สามัญค้างรับ	(86,519.60)	(87,221.92)
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้พิเศษค้างรับ	(18,422.32)	(19,900.83)
รายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	(31,268.60)	(25,009.06)
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	(57,400.32)	(42,236.02)
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	0.00	(40,000.00)
ค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	36,197.77	37,994.84
เงินทროงค่าติดตั้งประปา	7,000.00	0.00
ค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภคจ่ายล่วงหน้า	30.00	31,571.78

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินสนับสนุนโปรแกรมคอมพิวเตอร์ค้างจ่าย	24,000.00	24,000.00
ดอกเบี้ยเงินรับฝากค้างจ่าย	755,813.07	1,102,217.66
ดอกเบี้ยเงินกู้ค้างจ่าย	570,353.59	18,137.94
ค่าประชุมใหญ่ค้างจ่าย	0.00	(135,675.00)
สำรองเงินชดเชยเจ้าหน้าที่	97,437.00	167,755.00
สำรองเงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	30,000.00	30,000.00
เครื่องเขียนแบบพิมพ์ใช้ไป	1,510.00	2,571.70
เงินค่าจองที่ดินรับล่วงหน้าโอนขาย	(1,570,900.00)	(1,234,000.00)
เงินค่าจองบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	(115,464.00)	(125,000.00)
รายได้การขายที่ดินรับล่วงหน้าโอนขาย	(476,367.00)	(310,080.00)
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมค้ำประกันระบบสาธารณูปโภคค้างจ่าย	0.00	1,157.36
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายโอนขาย	10,763,158.62	0.00
เงินสดรับค้ำประกันค้างจ่าย	747.93	746.86
เงินสดจ่ายค่าโทรศัพท์ค้างจ่าย	(746.86)	
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5,581,602.88	5,306,085.44
ขาดทุนจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง	(7,823,893.29)	(8,259,328.72)
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน		
สินทรัพย์ดำเนินงาน		
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	(2,924,300.00)	(3,027,515.40)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	2,762,255.72	2,423,634.74
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญ	(21,408,998.67)	(23,984,760.14)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญ	25,561,125.63	27,074,664.60
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิต	(824,500.00)	(412,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิต	420,200.00	733,814.55
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้เพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์	0.00	(11,490.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้เพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์	2,100.00	19,990.00
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา	0.00	(500,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา	403,600.00	468,200.00
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญจัดงานประเพณี	0.00	(50,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญจัดงานประเพณี	0.00	7,000.00
เงินสดรับลูกหนี้ตามคำพิพากษา	965,331.41	456,591.60
เงินสดรับดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	340,887.66	103,556.03

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินสดรับดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	0.00	1,561.69
เงินสดจ่ายเงินทროงจ่าย	(128,400.00)	(24,000.00)
เงินสดรับเงินทროงจ่าย	128,400.00	24,000.00
เงินสดจ่ายค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	(3,200.00)	0.00
เงินสดรับดอกเบี้ยรับลูกหนี้ตามคำพิพากษาค้างรับ	185,423.37	2,280.38
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้ฉุกเฉินค้างรับ	0.00	240.00
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้สามัญค้างรับ	82,522.80	68,288.50
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้พิเศษค้างรับ	10,544.96	3,964.36
เงินสดรับรายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	48,535.41	46,831.51
เงินสดรับรายได้ค่าขยะค้างรับ	0.00	960.00
เงินสดรับรายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	25,009.06	17,220.98
เงินสดรับรายได้ค่าเช่าค้างรับ	40,000.00	10,000.00
เงินสดจ่ายเงินทროงค่าติดตั้งประปา	(7,000.00)	0.00
เงินสดจ่ายค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	(34,501.06)	(37,213.53)
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณสุขโรคจ่ายล่วงหน้า	(2,538.77)	(30,303.27)
เงินสดจ่ายต้นทุนบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	(4,529,041.29)	(4,905,432.11)
หนี้สินดำเนินงาน		
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย	(2,969.72)	(2,366.46)
เงินสดรับภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย	3,233.18	2,336.46
เงินสดจ่ายเงินสนับสนุนโปรแกรมคอมพิวเตอร์ค้างจ่าย	(24,000.00)	(24,000.00)
เงินสดรับเงินประกันสังคมรอนำส่ง	42,300.00	36,900.00
เงินสดจ่ายเงินประกันสังคม	(41,400.00)	(36,000.00)
เงินสดรับเงินประกันชีวิตรอนำส่ง	608,065.04	470,014.55
เงินสดจ่ายเงินประกันชีวิต	(608,065.04)	(470,014.55)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ค้างจ่าย	(572,433.32)	(2,960,310.94)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยเงินรับฝากค้างจ่าย	(828,402.42)	(697,246.05)
เงินสดเงินเยียวยาประกันตนค้างจ่าย	0.00	18,000.00
เงินสดจ่ายเงินเยียวยาประกันตนค้างจ่าย	(18,000.00)	0.00
เงินสดรับค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย	8,489.69	0.00
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย	(8,489.69)	0.00
เงินสดรับเงินรอจ่ายคืน	26,937.87	43,889.88

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
เงินสดจ่ายเงินรอจ่ายคืน	(26,845.87)	(53,489.88)
เงินสดรับเงินรอชำระค่าติดตั้งมาตรน้ำประปา	15,282.00	15,282.00
เงินสดจ่ายเงินรอชำระค่าติดตั้งมาตรน้ำประปา	(15,282.00)	(20,282.00)
เงินสดรับจากการขายที่ดินรับล่วงหน้า	2,811,587.00	1,168,659.00
เงินสดรับค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภคค้างจ่าย	(1,157.36)	0.00
เงินสดจ่ายค่าประชุมใหญ่ค้างจ่าย	0.00	135,675.00
เงินสดรับจากค่าจองบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	295,464.00	0.00
เงินสดรับจากค่าจองที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	198,900.00	447,000.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	<u>(4,847,223.70)</u>	<u>(11,705,197.22)</u>
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดซื้ออุปกรณ์สำนักงาน	(16,716.60)	(25,012.50)
เงินสดจ่ายซื้อหุ้นครูไทย	(410.00)	(1,000.00)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	<u>(17,126.60)</u>	<u>(26,012.50)</u>
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินสดรับจากเงินกู้ยืม	34,500,000.00	41,100,000.00
เงินสดจ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืม	(41,758,910.55)	(51,915,370.32)
เงินสดรับจากเงินรับฝาก	46,174,457.68	35,266,050.30
เงินสดจ่ายคืนเงินรับฝาก	(42,296,492.41)	(13,378,392.13)
เงินสดรับจากทุนเรือนหุ้น	1,660,500.00	2,323,700.00
เงินสดรับจากทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่	500.00	0.00
เงินสดจ่ายจากทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่	(29,400.00)	(33,500.00)
เงินสดรับทุนสาธารณะประโยชน์	0.00	10,000.00
เงินสดจ่ายทุนสาธารณะประโยชน์	0.00	(5,000.00)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	<u>(1,749,345.28)</u>	<u>13,367,487.85</u>
เงินสดสุทธิ เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(6,613,695.58)	1,636,278.13
เงินสด ณ วันต้นปี	<u>26,068,377.50</u>	<u>24,432,099.37</u>
เงินสด ณ วันสิ้นปี	<u><u>19,454,681.92</u></u>	<u><u>26,068,377.50</u></u>

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

1. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

- สหกรณ์บันทึกบัญชีโดยใช้เกณฑ์คงค้าง
- สหกรณ์รับรู้รายได้ดอกเบี้ยตามสัดส่วนของเวลา ส่วนจำนวนรายได้จะเท่ากับอัตราดอกเบี้ยคูณด้วยจำนวนเงินต้นที่ค้างชำระตามระยะเวลาที่กู้ยืม
- สหกรณ์ระงับการรับรู้รายได้ที่เกิดจากดอกเบี้ยเงินให้กู้ของลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ ตามเกณฑ์พึงรับพึงจ่าย จำนวน 2,877,176.24 บาท ซึ่งหากสหกรณ์รับรู้ดอกเบี้ยเงินให้กู้ของลูกหนี้ดังกล่าวแล้ว จะทำให้สหกรณ์มีขาดทุนสุทธิลดลงจำนวน 2,877,176.24 บาท
- เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นเงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดแสดงด้วยราคาทุน
- สหกรณ์ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ ว่าด้วยจัดชั้นคุณภาพลูกหนี้เงินกู้และค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ พ.ศ.2544
- สหกรณ์ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่นไว้ในจำนวนเงินที่พอเพียงสำหรับการขาดทุนซึ่งอาจเกิดขึ้นโดยการพิจารณาลูกหนี้แต่ละรายที่ค้างอยู่ ณ วันสิ้นปี หรือโดยวิธีคิดเป็นร้อยละของยอดลูกหนี้ ณ วันสิ้นปี
- สหกรณ์ตีราคาวัสดุคงเหลือตามราคาทุน
- ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงในอัตราที่นายทะเบียนสหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ ยกเว้นที่ดิน
- ค่าใช้จ่ายรายการตัดบัญชี ตัดจ่ายเป็นรายปี ระยะเวลา 5 ปี
- ค่าซ่อมบำรุง ค่าซ่อมแซม รวมทั้งการซื้อมาเปลี่ยนแทนสำหรับสินทรัพย์รายการย่อย ๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายหักจากรายได้ การต่อเติมหรือเพิ่มเติมอาคารและอุปกรณ์รายใหญ่ ๆ ถือเป็นราคาทุน ของสินทรัพย์
- ที่ดินแทนการชำระหนี้รอขายวัดมูลค่าด้วยราคาประเมินโดยทางราชการ ตามแนวทางการปฏิบัติ เรื่อง วิธีปฏิบัติทางบัญชี เกี่ยวกับที่ดินแทนการชำระหนี้ ออกตามความในระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ว่าด้วยการบัญชีของสหกรณ์และกลุ่มเกษตรกร พ.ศ.2563
- ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย สหกรณ์บันทึกรายการซื้อที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้าน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับระบบสาธารณูปโภคเป็นราคาทุนของที่ดินและบ้าน และใช้นโยบายถือค่าดอกเบี้ยและเงินฝากที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาเงินมาเพื่อซื้อที่ดินและก่อสร้างบ้านเป็นราคาทุนหรือต้นทุนด้วย โดยสหกรณ์จะโอนต้นทุนออกตามสัดส่วนเมื่อมีการจำหน่ายบ้านแต่ละหลังหรือที่ดินแต่ละแปลง ส่วนที่เหลือเป็นราคาทุนคงเหลือของที่ดินที่จำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ทั้งนี้การแสดงรายการที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย และบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายเป็นส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียน ถือเอาเฉพาะส่วนที่มีการจองหรือทำสัญญาจะซื้อจะขายไว้แล้วส่วนที่ยังไม่มีการจองแสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน
- เงินสดในงบกระแสเงินสด หมายถึง เงินสดในมือ และเงินฝากธนาคารทุกประเภท และเงินฝากสหกรณ์ทุกประเภท ทั้งนี้รวมถึงเงินฝากธนาคารที่นำไปเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันด้วย

2. เงินสดและเงินฝากธนาคาร ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินสด	14,505.30	17,192.75
เงินฝากธนาคาร		
กระแสรายวัน	1,508.69	1,508.69
ออมทรัพย์	13,923,109.14	9,551,639.10
ประจำ	5,392,349.87	16,377,453.81
รวม	<u>19,331,473.00</u>	<u>25,947,794.35</u>

ข้อผูกพันเงิน

สหกรณ์ใช้เงินฝากธนาคารค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาแม่ขามเตี้ย เลขที่บัญชี 282-1-24401-1 ยอดคงเหลือ 8,244,409.13 บาท ภาระผูกพันค้ำประกันระบบสาธารณสุขปโภคโครงการทรัพย์อนันต์ 1 ตาม พรบ.การจัดสรรที่ดิน จำนวน 7,821,652.00 บาท

สหกรณ์ใช้เงินฝากธนาคารค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาบึงขี้สุราษฎร์ธานี เลขที่บัญชี 800-2-12849-6 ยอดคงเหลือ 2,260,946.34 บาท ภาระผูกพันค้ำประกันระบบสาธารณสุขปโภคโครงการทรัพย์อนันต์ 2 ตาม พรบ.การจัดสรรที่ดิน 2 ฉบับ สัญญาเลขที่ 058972564/001/003 จำนวนเงิน 916,467.20 บาท และสัญญาเลขที่ 0897/2564/0002/003 จำนวนเงิน 1,341,091.89 บาท

3. เงินฝากสหกรณ์อื่น ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขกระบี่ จำกัด	88,729.99	86,455.60
สหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด	34,478.93	34,127.55
	<u>123,208.92</u>	<u>120,583.15</u>

4. เงินให้กู้ยืม-สุทธิ ประกอบด้วย

	ปี 2565		ปี 2564	
	บาท		บาท	
	ระยะสั้น	ระยะยาว	ระยะสั้น	ระยะยาว
เงินให้กู้ยืม - ปกติ				
- เงินให้กู้แก่สมาชิก				
ลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	993,400.00	0.00	850,600.00	0.00
ลูกหนี้เงินกู้สามัญ	9,528,981.97	44,258,249.31	6,286,734.79	54,004,759.15
รวมเงินให้กู้ยืม - ปกติ	10,522,381.97	44,258,249.31	7,137,334.79	54,004,759.15
เงินให้กู้ยืม - ไม่ก่อให้เกิดรายได้				
- เงินให้กู้แก่สมาชิก				
ลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	65,535.24	0.00	46,290.96	0.00
ลูกหนี้เงินกู้สามัญ	7,376,693.12	6,113,472.27	11,139,429.69	0.00
ลูกหนี้เงินกู้พิเศษ	150,213.73	2,459,207.00	127,146.92	2,482,273.81
รวมเงินให้กู้ยืม - ไม่ก่อให้เกิดรายได้	7,592,442.09	8,572,679.27	11,312,867.57	2,482,273.81
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	6,885,636.53	4,565,896.15	11,312,867.57	198,537.74
รวมเงินให้กู้ยืมที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ - สุทธิ	706,805.56	4,006,783.12	0.00	2,283,736.07
ลูกหนี้อื่นอันมีมูลหนี้ที่เกิดจากการให้เงินกู้				
ลูกหนี้อื่น	729,519.35	0.00	729,519.35	0.00
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา	5,455,382.61	0.00	6,420,714.02	0.00
รวมลูกหนี้อื่นอันมีมูลหนี้ที่เกิดจากการให้เงินกู้	6,184,901.96	0.00	7,150,233.37	0.00
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	6,133,747.94	0.00	7,061,350.26	0.00
ลูกหนี้อื่นอันมีมูลหนี้ที่เกิดจากการให้เงินกู้ - สุทธิ	51,154.02	0.00	88,883.11	0.00
รวมเงินให้กู้ยืม - สุทธิ	11,280,341.55	48,265,032.43	7,226,217.90	56,288,495.22

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญแยกเป็น ค่าเผื่อสงสัยจะสูญลูกหนี้เงินกู้ จำนวน 11,451,531.68 บาท ลูกหนี้ตามคำพิพากษา จำนวน 5,404,228.59 บาท และลูกหนี้อื่น จำนวน 729,519.35 บาท

5. บ้านและที่ดินคงเหลือ ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
ที่ดินเพื่อจำหน่าย	169,259,539.53	174,841,142.41
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	149,791,730.87	156,025,848.20
รวม	<u>319,051,270.40</u>	<u>330,866,990.61</u>

- ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย สหกรณ์บันทึกรายการซื้อที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้าน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับระบบสาธารณูปโภคเป็นราคาทุนของที่ดินและบ้าน และใช้นโยบายถือค่าดอกเบี้ยและเงินฝากที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาเงินมาเพื่อซื้อที่ดินและก่อสร้างบ้านเป็นราคาทุนหรือต้นทุนด้วย โดยสหกรณ์จะโอนต้นทุนออกตามสัดส่วนเมื่อมีการจำหน่ายบ้านแต่ละหลังหรือที่ดินแต่ละแปลง ส่วนที่เหลือเป็นราคาทุนคงเหลือของที่ดินที่จำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ทั้งนี้การแสดงรายการที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายเป็นส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียน ถือเอาเฉพาะส่วนที่มีการจองหรือทำสัญญาจะซื้อจะขายไว้แล้วส่วนที่ยังไม่มีการจองแสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

	ที่ดินเพื่อจำหน่าย	บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	รวม
- สินทรัพย์หมุนเวียน	26,505,363.96	56,133,505.33	82,638,869.29
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	142,753,902.57	93,658,225.54	236,412,128.11
	<u>169,259,266.53</u>	<u>149,791,730.87</u>	<u>319,050,997.40</u>

6. ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ-สุทธิ ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ - สมาชิก	83,199.19	190,287.50
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมส่วนเพิ่มค้างรับ - สมาชิก	236,331.41	223,036.92
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	1,433,440.31	1,486,627.51
รวมดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ	1,752,970.91	1,899,951.93
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	1,702,909.34	1,546,497.88
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ-สุทธิ	<u>50,061.57</u>	<u>353,454.05</u>

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565 ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญแยกเป็น ค่าเผื่อนสงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับจำนวน 33,137.62 บาท ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมส่วนเพิ่มค้างรับ จำนวน 236,331.41 บาท และดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับจำนวน 1,433,440.31 บาท

7. ที่ดินแทนการชำระหนี้รื้อขาย ประกอบด้วย

สหกรณ์ได้รับชำระหนี้ด้วยที่ดินจากลูกหนี้ 1 ราย ดังนี้

ลำดับที่	เลขที่สัญญาเงินกู้	มูลหนี้คงเหลือ			วันที่รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน	รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน			ที่ดินแทนการชำระหนี้รื้อขาย	หมายเหตุ
		ต้นเงิน	ดอกเบี้ย	รวม		จำนวนพื้นที่	ราคาประเมินราชการ	อื่น ๆ ระบุ จำนวนเงิน		
1	อุทหนี่ดองค้ำค้ำพวงงา	1,024,142.92	235,384.13	1,259,527.05	19-๑๓-๖1	17 ไร่ 08 ตารางวา	1,565,840.00	ถึงปลูกสร้าง 371,000.00	1,936,840.00	บันทึกด้วยราคาประเมินราชการ
							1,565,840.00		1,936,840.00	

สหกรณ์ได้นำโฉนดที่ดินเลขที่ 5256 เนื้อที่ 17 ไร่ 8 ตารางวา ซึ่งเป็นที่ดินแทนการชำระหนี้รื้อขายไปค้ำประกันเงินฝากประจำของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จำกัด จำนวน 5,000,000.00 บาท

8. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	112,648.74	103,783.83
<u>หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ</u>	112,648.74	0.00
	0.00	103,783.83
เงินพักกระเป่า Mpay	308.60	308.60
เครื่องเขียนแบบพิมพ์	9,812.70	8,122.70
ค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	11,544.02	13,240.73
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	0.00	40,000.00
ค่าธรรมเนียมค้ำประกันระบบสาธารณสุขโปกจ่ายล่วงหน้า	2,508.77	0.00
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	987.46	0.00
ดอกเบี้ยรับเงินฝากธนาคารค้างรับ	7,891.26	0.00
รายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	31,268.60	25,009.06
เงินทตรงค่าติดตั้งน้ำประปา	3,891.00	3,891.00
เงินทตรงดำเนินคดี	81,285.00	81,285.00
รวม	149,497.41	275,640.92

9. เงินลงทุน ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
	ราคาทุน	ราคาทุน
<u>เงินลงทุนระยะยาว</u>		
<u>เงินลงทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด</u>		
- หุ้นชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ครูไทย จำกัด	1,410.00	1,000.00
- หุ้นชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย จำกัด	496,000.00	496,000.00
รวมเงินลงทุนระยะยาว	497,410.00	497,000.00

10. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ที่ดิน	357,683.44	357,683.44
อาคารสำนักงาน	2,097,720.00	2,097,720.00
ยานพาหนะ	1,149,000.00	1,149,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	800,664.58	783,947.98
รวม	<u>4,405,068.02</u>	<u>4,388,351.42</u>
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	<u>2,926,681.88</u>	<u>2,798,894.10</u>
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ	<u>1,478,386.14</u>	<u>1,589,457.32</u>

ค่าเสื่อมราคาสะสมแยกเป็นค่าเสื่อมราคาสะสมอาคาร จำนวน 1,017,805.24 บาท ยานพาหนะ จำนวน 1,148,998.00 บาท อุปกรณ์สำนักงาน จำนวน 516,646.19 บาท และคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ จำนวน 243,232.45 บาท

11. เงินกู้ยืมระยะสั้น ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ ม.ธุรกิจบัณฑิต จำกัด.	29,000,000.00	30,179,900.00
รวม	<u>29,000,000.00</u>	<u>30,179,900.00</u>

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ ม.ธุรกิจบัณฑิต จำกัด สัญญาเลขที่ พอ.6500003 วงเงิน 29,500,000.000 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.75 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะเป็นผู้ค้ำประกัน กำหนดชำระ 12 งวด โดยกำหนดให้งวดที่ 1- 11 ส่งคืนเงินต้นงวดละ 1% ส่วนที่เหลือชำระให้เสร็จสิ้นในงวดที่ 12

12. เงินรับฝาก ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินรับฝาก - สมาชิก		
เงินรับฝากออมทรัพย์	1,892,196.73	1,785,518.96
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ	214,995.22	154,647.09
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ	39,244,901.38	29,383,131.75
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง	12,874.98	3,364,249.92
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว	6,538.32	6,330.90
รวม	<u>41,371,506.63</u>	<u>34,693,878.62</u>
เงินรับฝาก - สหกรณ์อื่น		
เงินรับฝากออมทรัพย์	16,224,908.32	17,359,701.11
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ	1,091,565.17	1,051,013.59
เงินรับฝากประจำ	43,859,749.24	45,565,170.77
รวม	<u>61,176,222.73</u>	<u>63,975,885.47</u>
รวมเงินรับฝาก	<u>102,547,729.36</u>	<u>98,669,764.09</u>

13. หนี้สินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>	<u>ปี 2564</u>
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ดอกเบี้ยจ่ายเงินฝากค้างจ่าย	569,379.01	641,968.36
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ค้างจ่าย	16,058.21	18,137.94
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย	263.46	0.00
เงินสมทบประกันสังคมรอนำส่ง	5,400.00	4,500.00
เงินสนับสนุนโปรแกรมคอมพิวเตอร์ค้างจ่าย	24,000.00	24,000.00
เงินปันผลตามหุ้นค้างจ่าย	1,508.00	1,508.00
เงินรอตรวจสอบ	560.00	560.00
เงินเยียวยาประกันตนค้างจ่าย	0.00	18,000.00
เงินรอจ่ายคืน	115,413.20	115,321.20
เงินค่าจองที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	1,046,000.00	2,418,000.00
เงินค่าจองบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	210,000.00	30,000.00
รายได้จากการขายที่ดินรับล่วงหน้า	4,222,578.00	1,887,358.00
ค่าโทรศัพท์ค้างจ่าย	747.93	746.86
ค่าธรรมเนียมค้ำประกันสาธารณูปโภคค้างจ่าย	0.00	1,157.36
รวม	<u>6,211,907.81</u>	<u>5,161,257.72</u>

14. เงินกู้ยืม-ระยะยาว ประกอบด้วย

	<u>ปี 2565</u>		<u>ปี 2564</u>	
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
	<u>ถึงกำหนดชำระ</u>		<u>ถึงกำหนดชำระ</u>	
	<u>ภายใน 1 ปี</u>	<u>เกิน 1 ปี</u>	<u>ภายใน 1 ปี</u>	<u>เกิน 1 ปี</u>
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด	38,722,199.00	24,168,600.00	29,161,399.00	33,969,400.00
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มศว. จำกัด	46,847,263.56	0.00	37,592,645.06	10,000,000.00
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์พระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำกัด	49,215,947.65	43,200,000.00	42,092,715.48	52,800,000.00
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย	22,737,893.81	15,000,000.00	16,977,893.81	21,000,000.00
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มอ. จำกัด	3,124,124.90	7,250,000.00	2,478,708.75	8,450,000.00
เงินกู้ยืมธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	65,349,140.91	0.00	17,771,418.28	49,400,000.00
รวม	<u>225,996,569.83</u>	<u>89,618,600.00</u>	<u>146,074,780.38</u>	<u>175,619,400.00</u>

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด วงเงิน 100,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.00 ต่อปี
มีคณะกรรมการทั้งคณะเป็นค้ำประกัน กำหนดชำระ 120 งวดๆ ละ 833,400.00 บาท

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มศว. จำกัด วงเงิน 60,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.40 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ
และโฉนดที่ดินเลขที่ 104352,104353,39051,67228 และ 67230 ค้ำประกันกำหนดชำระ 60 งวดๆ ละ 1,000,000.00 บาท

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์พระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำกัด วงเงิน 96,500,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี
มีคณะกรรมการทั้งคณะและโฉนดที่ดินเลขที่ 93528, 103639, 103638, 103636, 103635, 102237, 102238, 102239, 93527,
93526,101928,101929,101930,101931,93525,103640,103637,103634,103633,89087,86731,86730,104031,104028,104029,
104026,104025,86300,104027 ค้ำประกัน กำหนดชำระ 24 งวด ๆ ละ 400,000.00 บาท ส่วนต้นเงินคงเหลือให้ชำระภายใน 96 งวด

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มอ. จำกัด วงเงิน 20,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ
ค้ำประกันกำหนดชำระ 120 งวด ๆ ละ 100,000.00 บาท

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย จำกัด วงเงิน 50,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.82 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ
และโฉนดที่ดินเลขที่ 115735,125128 ค้ำประกัน กำหนดชำระ 100 งวด ๆ ละ 486,400.00 บาท

เงินกู้ยืมธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร วงเงิน 75,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.785 ต่อปี
มีคณะกรรมการค้ำประกัน และโฉนดที่ดินเลขที่ 61758 และ 28155 ค้ำประกัน กำหนดชำระคืน 60 งวด ปีละ 12 งวด
เป็นเงิน 15,000,000.00 บาท/ปี

15. หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
สำรองเงินชดเชยเจ้าหน้าที่	1,402,192.00	1,304,755.00
สำรองเงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	245,000.00	215,000.00
รวม	1,647,192.00	1,519,755.00

16. ทุนสะสมตามข้อบังคับ ระเบียบและอื่น ๆ ประกอบด้วย

	ปี 2565	ปี 2564
	บาท	บาท
ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่	177,321.60	206,221.60
ทุนสาธารณประโยชน์	16,490.00	16,490.00
ทุนเพื่อพัฒนากิจการสหกรณ์	200,000.00	200,000.00
รวม	393,811.60	422,711.60

17. การดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องของสหกรณ์

สหกรณ์ดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องเฉลี่ยรายเดือน พฤศจิกายน 2565 ร้อยละ 19.13 เป็นไปตามประกาศกระทรวงเกษตร
และสหกรณ์ เรื่อง การกำหนดอัตราดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องของสหกรณ์เฉลี่ยรายเดือนที่กำหนดอัตราไม่ต่ำกว่า
ร้อยละหนึ่งและไม่เกินร้อยละยี่สิบของยอดเงินฝากทั้งหมด

18. การคำนวณมูลค่าหุ้นกรณีสหกรณ์มีผลขาดทุนสะสม

สหกรณ์ดำเนินงานมีผลขาดทุนสะสม จำนวน 93,192,289.18 บาท เป็นผลทำให้ทุนเรือนหุ้นที่มีอยู่ไม่เต็มมูลค่า ดังนั้น สมาชิกที่ลาออกจะได้รับค่าหุ้นคืนไม่เต็มมูลค่า โดยหากสมาชิกมีความประสงค์ที่จะลาออก กรณีสหกรณ์ขาดทุนสะสม ตามคำแนะนำของนายทะเบียนสหกรณ์ เรื่องแนวทางปฏิบัติในการจ่ายคืนค่าหุ้น กรณีสหกรณ์/ชุมนุมสหกรณ์ขาดทุนสะสม พ.ศ. 2549 และได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการคำนวณมูลค่าหุ้นใหม่ ณ วันสิ้นปีทางบัญชี ซึ่งมีวิธีการคำนวณ ดังนี้

$$\begin{aligned} \text{มูลค่าหุ้น} &= \frac{\text{ทุนเรือนหุ้นทั้งหมด} - (\text{ขาดทุนสะสมคงเหลือ} + \text{หนี้สินทั้งสิ้น})}{\text{จำนวนทุนเรือนหุ้นทั้งหมด}} \\ &= \frac{39,940,000.00 - (93,192,289.18 + 455,021,999.00)}{3,994,000} \\ &= (127.26) \end{aligned}$$

19. สหกรณ์ดำเนินธุรกิจจัดซื้อที่ดินไว้เพื่อจำหน่ายและสร้างบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ซึ่งเป็นการดำเนินธุรกิจนอกกรอบวัตถุประสงค์การดำเนินงานของสหกรณ์ นายทะเบียนสหกรณ์ได้มีคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์ที่ (สฎ)28/2561 สั่ง ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2561 อนุมัติให้สหกรณ์ขายทรัพย์สินดังกล่าว เนื่องจากสหกรณ์ไม่สามารถขายทรัพย์สินในเวลาที่นายทะเบียนกำหนด จึงขอขยายเวลาการปฏิบัติตามคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์และนายทะเบียนสหกรณ์มีคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์ และนายทะเบียนสหกรณ์มีคำสั่งอนุญาตตามรายละเอียดดังนี้

- หนังสือที่ สฎ 0010/686 ลงวันที่ 13 เมษายน 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 1 เมษายน 2563
 - หนังสือที่ สฎ 0010/1471 ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 30 มิถุนายน 2563
 - หนังสือที่ สฎ 0010/2174 ลงวันที่ 7 ตุลาคม 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 28 กันยายน 2563
 - หนังสือที่ สฎ 0010/119 ลงวันที่ 14 มกราคม 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 25 ธันวาคม 2564
 - หนังสือที่ สฎ 0010/612 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 25 มีนาคม 2565
 - หนังสือที่ สฎ 0010/1318 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 25 มิถุนายน 2565
 - หนังสือที่ สฎ 0010/2049 ลงวันที่ 3 ตุลาคม 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 24 กันยายน 2565
 - หนังสือที่ สฎ 0010/2592 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 23 ธันวาคม 2566
- จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

4.2 เรื่องอนุมัติงบประมาณแผนงานประจำปี 2566

เลขานุการ เสนองงบประมาณแผนงานประจำปี 2566

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณ ที่ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2565	ปี 2565	2566
1. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ			
1.1 หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่			
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่จำนวน 6 อัตรา	1,971,290.00	1,839,180.00	1,971,290.00
- เงินประจำตำแหน่ง ผู้จัดการ,รองผู้จัดการ	264,000.00	264,000.00	264,000.00
- เงินชดเชยเจ้าหน้าที่ (ตัดจ่ายเป็นรายปีเพื่อสะสมไว้กรณีจ่ายชดเชยตามกฎหมายแรงงาน)	167,755.00	-	167,755.00
- เงินสวัสดิการเจ้าหน้าที่ ตามระเบียบสหกรณ์เงินสมมนาคุณพิเศษ	30,000.00	-	30,000.00
- เงินประกันสังคมและกองทุนทดแทนตามกฎหมายประกันสังคม	55,000.00	41,053.47	55,000.00
- เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตรแบบเจ้าหน้าที่	-		
รวมหมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่	2,488,045.00	2,144,233.47	2,488,045.00
1.2 หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์			
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับยานพาหนะ เช่น ค่าน้ำมันรถใช้ในงานสหกรณ์ ค่าบำรุงรักษารถยนต์ ค่าภาษี พรบ. และค่าประกันภัยรถยนต์	50,000.00	35,822.68	40,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอุปกรณ์สำนักงานและอาคารสำนักงาน เช่น ค่าซ่อมแซมรักษา ค่าเบี้ยประกันภัยอาคาร ค่าภาษีโรงเรือน ภาษีป้าย ค่าทำความสะอาดสำนักงาน	50,000.00	97,584.82	100,000.00
รวมหมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	100,000.00	133,407.50	140,000.00
1.3 หมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงาน			
- ค่าตอบแทนผู้ดำเนินการหักเงิน	21,000.00	12,000.00	12,000.00
- ค่าตอบแทนคณะกรรมการตรวจรับการก่อสร้างฯ	5,000.00	-	5,000.00
- ค่าตอบแทนผู้ตรวจสอบกิจการ	12,000.00	7,000.00	12,000.00
- ค่าตอบแทนที่ปรึกษา	131,100.00	-	-
- ค่าตอบแทนคณะกรรมการ	80,000.00	83,000.00	84,000.00
- ค่าเบี้ยประชุมคณะกรรมการดำเนินการและคณะกรรมการชุดต่างๆ	100,000.00	96,600.00	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการประชุมสัมมนาของกรรมการและเจ้าหน้าที่ เช่นค่าพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าที่พัก ซึ่งจ่ายตามระเบียบของสหกรณ์	100,000.00	95,298.68	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายวันประชุมกรรมการ เช่นค่าอาหารรับรองกรรมการและผู้ เข้าร่วมประชุม รวมทั้งค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกี่ยวกับการประชุม	10,000.00	14,400.00	-

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณ ที่ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2565	ปี 2565	ปี 2566
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการประชุมใหญ่สามัญประจำปี โดยรวมค่าของที่ระลึก ค่าอาหารว่าง ค่าสถานที่ ค่าจัดพิมพ์รายงาน ค่าตอบแทนสมาชิก ทุนการศึกษาบุตรสมาชิก และค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการประชุมใหญ่	450,000.00	255,857.00	300,000.00
- ค่ารับรองแขกสหกรณ์อื่นที่มาเยี่ยมชมกิจการ และสมาชิกสหกรณ์	50,000.00	5,663.00	50,000.00
- ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์ เช่น หมึกพิมพ์ กระดาษ ฯลฯ	45,000.00	36,836.69	40,000.00
- ค่าวัสดุสิ้นเปลืองใช้ในสำนักงานเช่น น้ำดื่ม, ถูดำ, น้ำยาถูพื้น ดอกไม้ไหว้พระ ฯลฯ	20,000.00	21,042.00	20,000.00
- ค่าไฟฟ้า สำนักงาน ไฟฟ้าโครงการและค่าไฟฟ้าป้ายประชาสัมพันธ์	125,000.00	127,937.29	130,000.00
- ค่าศึกษาวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อพัฒนาสหกรณ์	20,000.00	-	20,000.00
- ค่าโทรศัพท์/ค่าบริการอินเทอร์เน็ต	25,000.00	17,974.49	25,000.00
- ค่าไปรษณีย์ ได้แก่ ค่าส่งจดหมาย,ค่าแสตมป์	8,000.00	7,936.00	8,000.00
- ค่าธรรมเนียมโอนผ่านธนาคาร	15,000.00	8,941.00	10,000.00
- ค่าสนับสนุน/ดูแลโปรแกรมให้ สอ.มอ.ตลอดจนค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาโปรแกรม	24,000.00	24,000.00	24,000.00
- ค่าใช้จ่ายพัฒนาเว็บไซต์ ค่าเช่าพื้นที่ แลค่าดูแลเว็บไซต์ประจำปี	6,000.00	6,000.00	6,000.00
- สนับสนุนกิจกรรมสาธารณประโยชน์	10,000.00	1,900.00	5,000.00
- สนับสนุนกิจกรรมของชมรมสหกรณ์ในจังหวัด และชมรมสหกรณ์ภาคใต้ เช่น ค่าใช้จ่ายวันสหกรณ์ กิจกรรมสหกรณ์สัมพันธ์	30,000.00	3,000.00	30,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการติดตามหนี้เช่นค่าส่งหมาย ค่าใช้จ่ายดำเนินคดี	55,000.00	33,390.00	95,000.00
- ค่าของที่ระลึกสำหรับผู้มาเยี่ยมสหกรณ์หรือผู้ที่ช่วยเหลืองานสหกรณ์	10,000.00	10,058.00	10,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการระดมทุนและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวกับการระดมทุน เช่นค่าอาหาร ค่าของที่ระลึก เป็นต้น	100,000.00	109,597.90	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายประชาสัมพันธ์ ได้แก่ ค่าจัดทำป้าย ค่าสื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ	15,000.00	-	15,000.00
- ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้านพักอาศัย	5,000,000.00	-	-
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสาธารณูปโภคโครงการทรัพย์อนันต์ 1 และ 2 เช่น ค่าค้ำประกันสาธารณูปโภค	300,000.00	132,330.12	150,000.00
- ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำนักงาน	20,000.00	3,480.00	20,000.00
รวมหมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	6,767,100.00	1,114,242.17	1,366,000.00

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณที่ ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2565	ปี 2565	ปี 2566
1.4 ค่าใช้จ่ายธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัย			
- ต้นทุนสิ่งปลูกสร้างและที่ดินที่จำหน่ายระหว่างปี (บ้านพร้อมที่ดิน โครงการ 1,3และที่ที่ดินเปล่าโครงการ 2)	10,000,000.00	16,344,761.50	10,000,000.00
- ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายตามระเบียบสหกรณ์	50,000.00	-	50,000.00
- ค่าธรรมเนียมและภาษีธุรกิจเฉพาะกรณีขายที่ดินเปล่าและขายบ้านพร้อม ที่ดิน	700,000.00	45,331.00	500,000.00
- ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดทั่วไปและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับโครงการบ้านที่อาจ เกิดขึ้น (ซ่อมบ้าน/คชจ.เบ็ดเตล็ดจัดหา)	100,000.00	10,912.56	100,000.00
รวมค่าใช้จ่ายธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัย	10,850,000.00	16,401,005.06	10,650,000.00
หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัย ตัดจ่ายในกรณีที่ขายบ้านพร้อมที่ดิน และที่ดินเปล่า			
2. ครุภัณฑ์ ที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง			
2.1 ครุภัณฑ์			
- เครื่องคอมพิวเตอร์/โปรแกรม/ค่าซ่อมคอมฯ	140,000.00	-	140,000.00
- เครื่องปริ้นขนาดเล็ก (ใช้เฉพาะงาน)	-	-	-
- เครื่องปรับอากาศ	-	-	-
- วัสดุอุปกรณ์ตกแต่งสำนักงาน	10,000.00	-	10,000.00
รวมครุภัณฑ์	150,000.00		150,000.00
รวมทั้งสิ้น	20,355,145.00	19,792,888.20	14,794,045.00

- หมายเหตุ 1. เพื่อให้การดำเนินงานคล่องตัว ขออนุมัติให้มีการถัวจ่ายงบประมาณในรายจ่ายได้ทุกหมวดยกเว้น
หมวดครุภัณฑ์
2. กรณีขึ้นบัญชีใหม่ ขออนุมัติใช้จ่าย 20% ของ งบประมาณเดิม เพื่อให้งานประจำดำเนินการได้
อย่างต่อเนื่อง

ประมาณการรายรับ รายจ่ายประจำปี 2566 (1 ธันวาคม 2565-30 พฤศจิกายน 2566)

รายการ	ปี 2565	ปี 2565	ปี 2566
	แผนงาน(บาท)	ผลงาน(บาท)	แผนงาน(บาท)
1. ประมาณการรายรับ			
ดอกเบี้ยรับจากการให้กู้	10,000,000.00	4,919,144.38	10,000,000.00
ดอกเบี้ยรับจากการนำเงินฝากธนาคารและสหกรณ์อื่น	250,000.00	44,931.50	250,000.00
ผลตอบแทนการถือหุ้นชุมนุมมอสมทรัพย์แห่งประเทศไทย	85,000.00	99,969.97	100,000.00
ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากสมาชิกคาดว่าจะมีสมาชิกเพิ่ม 50 คน	10,000.00	200.00	10,000.00
รายได้จากการขายที่ดินและบ้านพักอาศัย	25,000,000.00	5,894,936.00	25,000,000.00
รายได้อื่นๆ ที่ไม่เข้าหมวดรายการใด	500,000.00	815,397.74	500,000.00
หนี้สูญได้รับคืน	5,000,000.00	876,448.30	5,000,000.00
รวมประมาณการรายรับ	40,845,000.00	12,651,027.89	40,860,000.00
2. ประมาณการรายจ่าย			
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้และเงินฝาก	12,000,000.00	6,549,186.67	10,000,000.00
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน/ธุรกิจ (รายละเอียดตามงบประมาณรายจ่าย)	17,617,100.00	17,515,247.23	12,016,000.00
สำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้ ตามหลักบัญชี	4,000,000.00	12,884,972.99	4,000,000.00
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ ทรัพย์สิน ตามหลักบัญชี	200,000.00	128,904.83	200,000.00
เงินชดเชย และเงินสมนาคุณ สำรองตามกฎหมายกรณีเจ้าหน้าที่ลาออก	250,000.00	-	250,000.00
รวมประมาณการรายจ่าย	34,107,100.00	37,078,311.72	26,466,000.00

ประมาณการรายรับ รายจ่ายกำไรประจำปี 2566 (1 ธันวาคม 2565 – 30 พฤศจิกายน 2566)

รายการ	ปี 2565	ปี 2565	ปี 2566
	แผนงาน(บาท)	ผลงาน(บาท)	แผนงาน(บาท)
3. ประมาณการกำไร (ขาดทุน)			
แผนโครงการปี 2565			
การรับสมาชิก (คน)	100	-	100
การระดมเงินทุน (เงินหุ้น และเงินรับฝากจากสมาชิก)	25,000,000.00	17,334,957.68	25,000,000.00
การระดมเงินทุน (เงินรับฝาก สหกรณ์ และเงินกู้ยืม)	30,000,000.00	-	30,000,000.00
การให้สินเชื่อ (เงินกู้ฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษ)	55,000,000.00	25,157,798.67	55,000,000.00

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

4.3 เรื่องการทำแผนฟื้นฟูสหกรณ์ (แผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์)

ด้วยในสถานการณ์ปัจจุบันสหกรณ์ได้ประสบปัญหาขาดทุนเป็นระยะเวลา 3 ปีติดต่อกัน สหกรณ์จึงต้องมีการกำหนดแผนฟื้นฟูสหกรณ์ โดยได้จัดทำตามแบบฟอร์มแผนปรับปรุงการดำเนินงาน ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ แนะนำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

แผนปรับปรุงการดำเนินงาน
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
อำเภอ เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

1. ข้อมูลทั่วไปของสหกรณ์

- (1) จัดทะเบียนจัดตั้งวันที่ 11 มีนาคม 2553
- (2) สมาชิกสามัญจำนวน 316 คน ร่วมทำธุรกิจกับสหกรณ์ร้อยละ 38.29
- (3) สมาชิกสมทบจำนวน 85 คน ร่วมทำธุรกิจกับสหกรณ์ร้อยละ 23.52
- (4) ธุรกิจสหกรณ์ ประกอบด้วย
 - ธุรกิจสินเชื่อและเงินรับฝาก
 - ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

2. คณะกรรมการ และผู้ตรวจสอบกิจการสหกรณ์ (ชุดที่ 13)

- (1) คณะกรรมการดำเนินการจำนวน 11 คน ประกอบด้วย
 - 1.1 ดร.สมปราชญ์ วุฒิจันทร์ ประธานกรรมการ
 - 1.2 ผศ.ชาตรี คำแหง รองประธานกรรมการ 1
 - 1.3 ดร.นพดล ทัดระเบียบ รองประธานกรรมการ 2
 - 1.4 ผศ.ดร.พงศกร ถิ่นเขาต่อ รองประธานกรรมการ 3
 - 1.5 นางศุภจรรย์ นวกิจไพฑูรย์ กรรมการ/เลขานุการ
 - 1.6 นางสาวยุวดี ศรีชัย กรรมการ/ผู้ช่วยเลขานุการ
 - 1.7 ผศ.ธวัชชัย ทีปะपाल กรรมการ/เหรัญญิก
 - 1.8 นายวิระพงษ์ ทองล่อง กรรมการ/ผู้ช่วยเหรัญญิก
 - 1.9 ผศ.เดชาวินิตย์ ศรีพิณ กรรมการ
 - 1.10 นายสุชาติ ดั่งทองกุล กรรมการ
 - 1.11 นายอัยบ ซาดัดคาน กรรมการ
- (2) ผู้ตรวจสอบกิจการจำนวน 2 คน ประกอบด้วย
 - 2.1 นายชรินทร์ ฉวาง
 - 2.2 ดร.สารภี ชนะทัฬ

3. ฝ่ายจัดการสหกรณ์

(1) ฝ่ายจัดการจำนวน 6 คน ประกอบด้วย

- ผู้จัดการสหกรณ์
นางจිරนนท์ ตริยอุท
- ฝ่ายบัญชี จำนวน 1 คน
นางสาวเอกอนงค์ เต็มไพบุลย์
- ฝ่ายสินเชื่อ /การเงิน จำนวน 1 คน
นางฉวีวรรณ เพชรเกลี้ยง
- ฝ่ายการตลาด จำนวน 1 คน
นางสาวไพรวลัย เสือเขียว
- ฝ่ายธุรการและบริหารงานทั่วไป จำนวน 2 คน
นางสาวธันย์ญรัตน์ ทิพย์นัย
นายจිරวัฒน์ ทองสงค์

4. ฐานะการเงินปรากฏตามงบแสดงฐานะการเงินปีบัญชีล่าสุด ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

4.1 สินทรัพย์จำนวน 402,163,521.42 บาท ประกอบด้วย

- เงินสดเงินฝากธนาคาร	19,331,473.00 บาท
- เงินฝากสหกรณ์อื่น	123,208.92 บาท
- ลูกหนี้เงินกู้ยืม ระยะสั้น	11,280,341.55 บาท
- ลูกหนี้เงินกู้ยืม ระยะยาว	48,265,032.43 บาท
- บ้านและที่ดินเพื่อจำหน่าย คงเหลือ	319,051,270.87 บาท
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	149,497.41 บาท
- อาคาร และอุปกรณ์	1,478,386.14 บาท
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	497,410.00 บาท

1. รายละเอียดที่ดิน

- 1.1 แปลงที่ 1 โฉนดเลขที่ 104631 เลขที่ดิน 381 เนื้อที่ 16.3 ตารางวา
ใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ
- 1.2 แปลงที่ 2 โฉนดเลขที่ 104630 เลขที่ดิน 380 เนื้อที่ 16.1 ตารางวา
ใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

2. รายละเอียดอาคาร

- 2.1 อาคารหลังที่ 1 62/13 หมู่ที่ 9 ตำบลขุนทะเล อำเภอ เมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ใช้เป็นอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ
- 2.2 อาคารหลังที่ 2 62/14 หมู่ที่ 9 ตำบลขุนทะเล อำเภอ เมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ใช้เป็นอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

3. รายละเอียดเงินฝากสหกรณ์อื่นๆ

3.1 เงินฝากสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขกระบี่ จำกัด

3.2 เงินฝากสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด

4.2 หนี้สิน จำนวน 455,021,999.00 บาท ประกอบด้วย

- เจ้าหนี้เงินกู้ระยะสั้น	29,000,000.00 บาท
- เจ้าหนี้เงินกู้ระยะยาว	89,618,600.00 บาท
- เงินรับฝากสมาชิก	41,371,506.63 บาท
- เงินรับฝากสหกรณ์อื่น	61,176,222.73 บาท
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	5,161,257.72 บาท
- หนี้สินไม่หมุนเวียนที่ถึงกำหนดใน 1 ปี	146,074,780.38 บาท
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,519,755.00 บาท

4.3 ทุนของสหกรณ์ จำนวน (52,858,477.58) บาท ประกอบด้วย

- ทุนเรือนหุ้น	39,940,000.00 บาท
- ทุนสำรอง	- บาท
- ทุนสะสมตามข้อบังคับ	393,811.60 บาท
- ขาดทุนสะสมยกมา	(58,959,611.26) บาท
- กำไร/(ขาดทุน)สุทธิประจำปี	(22,367,693.27) บาท

หมายเหตุ มูลค่าหุ้นคงเหลือ ณ ปีบัญชีล่าสุด (127.26) บาท/หุ้น

5. แผนพัฒนาบุคลากร

(1) แผนพัฒนาบุคลากร

แผนพัฒนาบุคลากร	ปี 2566												รวม (ครั้ง)
	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
1.ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่	-	-	-	-	-	2	2	1	1	-	-	-	6
2.คณะกรรมการได้รับการอบรม	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
3.ศึกษาดูงาน	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
4.ปรับอัตราค่าจ้าง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมทั้งสิ้น				-	-	2	2	2	1	-			8

รายละเอียดการพัฒนาบุคลากร หากหน่วยงานต่างๆที่เกี่ยวข้องกับสหกรณ์ฯ มีการจัดอบรมหลักสูตรต่างๆ เมื่อเกี่ยวข้องกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ หรือผู้จัดการสหกรณ์ฯ ก็จะจัดส่งเจ้าหน้าที่และผู้จัดการเข้าอบรมในหลักสูตรนั้นๆ ตามความเหมาะสม

6. แผนปรับปรุงการดำเนินงาน

6.1 แผนการจัดหาเงินทุน

6.1.1 แผนระดมทุนจากแหล่งภายใน (สมาชิก)

เงินทุนภายใน	ปี 2566												รวม
	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
1. หุ้น	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	100,000.-	1,200,000.-
2. เงินรับฝาก	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	170,000.-	2,000,000.-

6.1.2 แผนชำระดอกเบี้ยเงินฝากสมาชิก

เงินทุนภายใน	ปี 2566												รวม
	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	-	-	90,000.-	-	-	-	-	-	-	110,000.-
เงินรับฝาก													200,000.-

หมายเหตุ *จำนวนเงินรับฝากที่ใช้ในการคำนวณประมาณการอ้างอิงจากยอดเงินรับฝาก ณ 30 พ.ย.65
 สหกรณ์จ่ายดอกเบี้ยเงินรับฝากให้แก่สมาชิกทุกๆ สิ้นเดือน พฤษภาคม และ พฤศจิกายน
 อัตราดอกเบี้ยจ่ายเงินรับฝากประจำ 3.50บาท/ปี
 อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ทั่วไป 3.25บาท/ปี

เหตุผลและความจำเป็น หากปฏิบัติไม่ได้ตามข้อตกลงต้องมีการเจรจากับสหกรณ์ผู้ฝากเงินกันเป็นรายๆไป

6.1.3 แผนจัดหาแหล่งเงินทุนภายนอก (เงินกู้,เงินฝาก) จากสหกรณ์อื่น และสถาบันการเงินอื่น

ลำดับ	แหล่งเงินทุนภายนอก	อัตราดอกเบี้ย/งวด	ยกมา	ขอกู้เพิ่ม/ปรับปรุงสัญญา		รวม
				จำนวนเงินที่ขอกู้	เดือน/ปี ที่ขอกู้	
1.	เงินกู้ สอ.ธุรกิจบัณฑิต จก.	4.50/12	29,000,000.-	-	-	29,000,000.-
2.	เงินกู้ สอ.ตำรวจแห่งชาติ จก.	4.00/120	62,890,799.-	-	-	62,890,799.-
3.	เงินกู้ สอ.มศว. จก.	3.40/60	46,847,263.56	-	-	46,847,263.56
4.	เงินกู้ ธ.ก.ส.	6.875/60	65,349,140.91	-	-	65,349,140.91
5.	เงินกู้ สอ.มอ. จก.	3.00/120	10,374,124.90	-	-	10,374,124.90
6.	เงินกู้ สอ.พระจอมเกล้าฯ จก.	3.00/120	92,415,947.65	-	-	92,415,947.65
7.	เงินกู้ ชสอ.จก.	3.82/100	37,737,893.81	-	-	37,737,893.81
8.	เงินรับฝากสหกรณ์อื่น - ออมทรัพย์	3.25	16,224,908.32	-	-	16,224,908.32
9.	เงินรับฝากสหกรณ์อื่น - พิเศษ	3.50	1,091,565.17	-	-	1,091,565.17
10.	เงินรับฝากสหกรณ์อื่น - ประจำ	3.50	43,859,749.24	-	-	43,859,749.24

หมายเหตุ 1. ยื่นกู้กับเจ้าหนี้รายเดิมโดยวิธีหักกลบลบหนี้เดิม

2. ระดมเงินฝากจากสหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์เพื่อการเกษตร สหกรณ์เครดิตยูเนียน

โดยการทำโครงการเพื่อนช่วยเพื่อนเพื่อระดมเงินฝากไปยังสหกรณ์ข้างต้นของทุกภาคในประเทศ

3. ยื่นขอกู้กับเจ้าหนี้รายใหม่ มาชำระหนี้เจ้าหนี้รายเดิม เพื่อลดภาระดอกเบี้ย

4. การถอนคืนเงินฝากของสหกรณ์อื่นถอนตามข้อตกลง

แผนการรับชำระหนี้จากลูกหนี้ (ต้นเงิน+ดอกเบี้ย)

หน่วย : บาท

รายการ สินเชื่อ	ลูกหนี้ คงเหลือยก มา 30/11/65	ปี 2566												รวม
		ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
1. เงินกู้ฉุกเฉิน	1,058,935.24	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	220,000.-	2,640,000.
		6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	6,000.	72,000.-
2. เงินกู้สามัญ	65,842,206.67	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	1,600,000.	19,200,000.
		500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	6,000,000.
3. เงินกู้โครงการ อื่น ๆ	4,044,610.73	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	240,000.
รวมทั้งสิ้น	70,945,752.64	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	2,346,000	28,1520,000.

ประมาณการรายได้-ค่าใช้จ่าย ธุรกิจสินเชื่อ (ทั้งปี)

เงินทุนหมุนเวียนที่ต้องใช้ 19,200,000.- บาท

ประมาณการรายได้	จำนวน(บาท)
- ดอกเบี้ยรับ	9,480,000
- ค่าปรับ	20,000
- ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่ม	500,000
รวมรายได้	10,000,000.00
ประมาณการค่าใช้จ่าย	จำนวน(บาท)
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่	-
- ต้นทุนธุรกิจสินเชื่อ ดอกเบี้ยจ่าย	10,000,000.-
- ประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	4,000,000.-
กำไร/ขาดทุน	(4,000,000.-)

6.2.2. ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

รายละเอียดการปรับปรุงธุรกิจที่อยู่อาศัยและที่ดิน

แผนการจำหน่ายที่อยู่อาศัยและที่ดิน

หน่วย : บาท

รายการที่อยู่ อาศัยและที่ดิน	ปี 2566												รวม
	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
1. โครงการ 1	-	-	-	-	-	2,890,000.	-	1,790,000.	-	2,450,000.	-	-	7,130,000.
2. โครงการ 2	-	-	-	-	-	500,000.	1,000,000.	1,000,000.	1,000,000.	500,000.	500,000.	500,000.	5,000,000.
3. โครงการ 3	-	-	-	-	-	-	3,000,000.	-	3,000,000.	-	3,000,000.	3,870,000.	12,870,000.
4. โครงการ 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมทั้งสิ้น	-	-	-	-	-	3,390,000.	4,000,000.	2,790,000.	4,000,000.	2,950,000.	3,500,000.	4,370,000.	25,000,000.-

เงินทุนหมุนเวียนที่ต้องใช้ 25,000,000.- บาท

ประมาณการรายได้	จำนวน (บาท)
- รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดิน	20,000,000.-
- รายได้จากการขายที่ดิน	5,000,000.-
- รายได้อื่นๆ	500,000.-
รวมรายได้	25,500,000.-
ประมาณการค่าใช้จ่าย	จำนวน (บาท)
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่	-
- ต้นทุนดอกเบี้ยบ้านและที่ดิน	10,000,000.-
- ค่าธรรมเนียมและภาษี	500,000.-
- ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายตามระเบียบสหกรณ์	50,000.-
- ค่าดูแลสาธารณูปโภค	100,000.-
รวมรายจ่าย	10,650,000.-
กำไร/ขาดทุน	14,850,000.-

3. ประมาณการค่าใช้จ่ายดำเนินงาน

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่	2,488,045.-
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	140,000.-
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	1,366,000.-
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ ทรัพย์สิน ตามหลักบัญชี	200,000.-
เงินชดเชย และเงินสมนาคุณ สำนองตามกฎหมายกรณีเจ้าหน้าที่ลาออก	250,000.-
รวมค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	4,444,045.-

4. ประมาณการรายได้อื่นๆ(ธุรกิจสินเชื่อ+จัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย)

ดอกเบี้ยรับจากการนำเงินฝากธนาคารและสหกรณ์อื่น	250,000.-
ผลตอบแทนการถือหุ้นชุมนุมออมทรัพย์แห่งประเทศไทย	100,000.-
ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากสมาชิกคาดว่าจะมีสมาชิกเพิ่ม 50 คน	10,000.-
หนี้สูญได้รับคืน	5,000,000.-
รวมรายได้อื่นๆ	5,360,000.-

5. ประมาณการกำไร/ขาดทุน สุทธิ ประจำปี

กำไร/ขาดทุน ธุรกิจสินเชื่อ	(4,000,000.-)
กำไร/ขาดทุน ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย	14,850,000.-
รายได้อื่น	5,360,000.-
หักค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	4,444,045.-
ประมาณการกำไร/ขาดทุน สุทธิประจำปี	11,765,955.-

ลงชื่อ

(ดร.สมปราษฎ์ วุฒิจันทร์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

4.4 เรื่องพิจารณากำหนดวงเงินกู้ยืมหรือค้ำประกันปี 2566

เลขานุการ

อาศัยความตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 18 วงเงินกู้ยืมหรือค้ำประกัน ที่ประชุมใหญ่อาจกำหนดวงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกันสำหรับปีหนึ่ง ๆ ไว้ตามที่จำเป็นและสมควรแก่การดำเนินงานวงเงินซึ่งกำหนดดังว่านี้ได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียนสหกรณ์ ถ้าที่ประชุมใหญ่ยังไม่ได้กำหนด หรือนายทะเบียนยังมีได้ให้ความเห็นชอบวงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกันสำหรับปีใดก็ได้ให้ใช้วงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกันสำหรับปีก่อนพลง ในปี 2565 คณะกรรมการดำเนินการขอเสนอการกำหนดวงเงินกู้ยืมและการค้ำประกัน ในวงเงินไม่เกิน 500 ล้านบาท (ห้าร้อยล้านบาท) เพื่อให้สหกรณ์บริหารงานได้อย่างคล่องตัว

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

.....

4.5 เรื่องพิจารณาแก้ไขข้อบังคับ

เลขานุการ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการชุดที่ 13 ครั้งที่ 12/2565 วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566 ได้พิจารณาทบทวนข้อบังคับสหกรณ์ เห็นว่า เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงการดำเนินงานและการกำกับดูแลสหกรณ์ออมทรัพย์และสหกรณ์เครดิตยูเนี่ยน และระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ต่างๆ ที่มีการปรับปรุงเพิ่มเติม ที่ประชุมคณะกรรมการได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรเสนอที่ประชุมใหญ่แก้ไขข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด โดยยกเลิกข้อบังคับฉบับเดิมแล้วเปลี่ยนใช้ข้อบังคับฉบับใหม่ เป็นข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด พ.ศ.2566 จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อพิจารณา (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

.....

4.5 เรื่องขอเป็นสหกรณ์ผู้ร่วมจัดตั้งชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้ จำกัด

เลขานุการ ด้วยคณะกรรมการดำเนินการของชมรมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้ มีมติเห็นชอบให้จัดตั้งชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2561 วัตถุประสงค์เพื่ออำนวยความสะดวกทางการเงิน และการลงทุนแก่สหกรณ์ในภาคใต้ ซึ่งการดำเนินการยังไม่แล้วเสร็จจึงต้องเตรียมความพร้อมและดำเนินการจัดตั้งในปี 2566 หากสหกรณ์ไหนมีความประสงค์เข้าร่วมเป็นผู้จัดตั้งชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้ ต้องบรรจุเป็นระเบียบวาระประชุมใหญ่สามัญประจำปีซึ่งสหกรณ์ฯ มีความประสงค์เข้าร่วมจัดตั้งชุมนุมสหกรณ์ภาคใต้ จำกัด ในครั้งนี้

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

4.6 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2566

เลขานุการ อาศัยอำนาจตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัดแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 102 กำหนดไว้ว่า ให้ที่ประชุมใหญ่เลือกตั้งสมาชิกหรือบุคคลภายนอก ที่ผ่านการอบรมการตรวจสอบกิจการจากกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ หรือหน่วยงานที่ได้รับการรับรองหลักสูตรจากกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ และมีความรู้ความสามารถในด้านต่าง ๆ เช่น การเงิน การบัญชี กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสหกรณ์ การบริหารจัดการเศรษฐกิจศาสตร์หรือการสหกรณ์ เป็นต้น จำนวน 2 คน ให้เป็นผู้ตรวจสอบกิจการของสหกรณ์ที่ประชุมใหญ่จะเลือกตั้งกรรมการดำเนินการ หรือผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่ประจำในสหกรณ์หรือบุคคลที่มีลักษณะต้องห้ามตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ว่าด้วยการตรวจสอบกิจการของสหกรณ์กำหนดไว้ เป็นผู้ตรวจสอบกิจการไม่ได้ วิธีการดำเนินการสรรหาให้เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์กำหนดโดยได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ผู้ตรวจสอบกิจการอยู่ในตำแหน่งได้มีกำหนดเวลาสองปีทางบัญชีสหกรณ์ ผู้ตรวจสอบกิจการที่ออกไปนั้น อาจได้รับการเลือกตั้งซ้ำ

ผู้สมัครรับเลือกเป็นผู้ตรวจสอบกิจการจำนวน 1 ท่าน คือ ดร.สารภี ชนะทัฬห

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่ให้พิจารณารับรองผู้สมัครรับเลือกตั้งฯ

มติที่ประชุมใหญ่

4.7 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2566

เลขานุการ อาศัยอำนาจตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัดแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 72 และข้อ 74 คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 14 ของสหกรณ์ฯ ซึ่งประกอบด้วยประธานกรรมการ 1 คน และกรรมการดำเนินการอีก 10 คน กรรมการดำเนินการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับเลือกตั้งซ้ำอีกได้แต่ต้องไม่เกินสองวาระติดต่อกัน คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 ของสหกรณ์ที่พ้นจากตำแหน่ง ตามวาระจำนวน 6 คน ได้แก่

พ้นจากตำแหน่ง ตามข้อบังคับข้อ 76 (1) ถึงคราวออกตามวาระจำนวน 6 คน ได้แก่

- | | | |
|-------------------|------------|--------------|
| 1. ดร.นพดล | ทัตระเปียบ | รองประธาน |
| 2. ผ.ศ.พงศกร | ถิ่นเขาต่อ | รองประธาน |
| 3. นางสาวยุวดี | ศรีชัย | ผช.เลขานุการ |
| 4. ผศ. เดชวินิตย์ | ศรีพิณ | กรรมการ |
| 5. นายวิระพงษ์ | ทองล่อง | กรรมการ |
| 6. นายสุชาติ | ด้วงทองกุล | กรรมการ |

เหลือคณะกรรมการที่ยังคงดำรงตำแหน่งอีก 1 ปี จำนวน 5 คน ได้แก่

- | | | |
|------------------|--------------|-------------------|
| 1. ดร.สมปราษฎ์ | วุฒิจันทร์ | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |
| 2. ผศ.ชาติรี | คำแหง | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |
| 3. ผศ.ธวัชชัย | ทีปะपाल | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |
| 4. นายอัยบ | ชาติตคาน | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |
| 5. นางศุภัจฉรีย์ | นวกิจไพฑูรย์ | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |

คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 14 ประจำปี 2566 ที่ประชุมใหญ่ต้องเลือกกรรมการ จำนวน 6 คน ให้เลือกตั้งจากสมาชิกสายบริหาร สายวิชาการ หรือ สายสนับสนุน และกรรมการ จำนวน 6 คน ให้เลือกตั้งจากสมาชิก

1. คณะกรรมการสายสนับสนุน จำนวน 3 คน
2. คณะกรรมการสายบริหาร/วิชาการ จำนวน 3 คน

ประธานกรรมการยังไม่หมดวาระจึงไม่มีการเปิดรับสมัครประธานกรรมการในชุดที่ 14/2566

ผู้สมัครรับเลือกตั้งเป็นกรรมการ ประจำปี 2566 จำนวน 6 คน ได้แก่

- | | | |
|--------------------|-------------|-------------------|
| 1. ผศ. ดร.ธัญญาภัส | ทองมุสิทธิ์ | ผู้สมัครหมายเลข 1 |
| 2. นายฉัตรชัย | ศิริแสง | ผู้สมัครหมายเลข 2 |
| 3. นางสาวยุวดี | ศรีชัย | ผู้สมัครหมายเลข 3 |
| 4. ผศ. เดชวินิตย์ | ศรีพิณ | ผู้สมัครหมายเลข 4 |
| 5. นายวิระพงษ์ | ทองล่อง | ผู้สมัครหมายเลข 5 |
| 6. นายสุชาติ | ด้วงทองกุล | ผู้สมัครหมายเลข 6 |

คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 14 ประจำปี 2566 จำนวน 11 คน ได้แก่

- | | | | | |
|-------------------|--------------|---------|---------------|-------------------|
| 1. ดร.สมปราษฎ์ | วุฒิจันทร์ | ตำแหน่ง | ประธานกรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 2 |
| 2. ผศ. ชาติรี | คำแหง | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 2 |
| 3. ผศ.ธวัชชัย | ทีปะपाल | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 2 |
| 4. นายอัยบ | ชาติตคาน | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 2 |
| 5. นางศุภัจฉรีย์ | นวกิจไพฑูรย์ | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 2 |
| 6. นางสาวยุวดี | ศรีชัย | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 2 ปีที่ 1 |
| 7. ผศ. เดชวินิตย์ | ศรีพิณ | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 2 ปีที่ 1 |

- | | | | | |
|-----|-----------------------------|---------|---------|-------------------|
| 8. | นายวิระพงษ์ ทองล่อง | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 2 ปีที่ 1 |
| 9. | นายสุชาติ ดั่งทองกุล | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 2 ปีที่ 1 |
| 10. | ผศ. ดร.ธัญญาภัส ทองมุสิทธิ์ | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |
| 11. | นายฉัตรชัย ศิริแสง | ตำแหน่ง | กรรมการ | วาระที่ 1 ปีที่ 1 |

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่

